

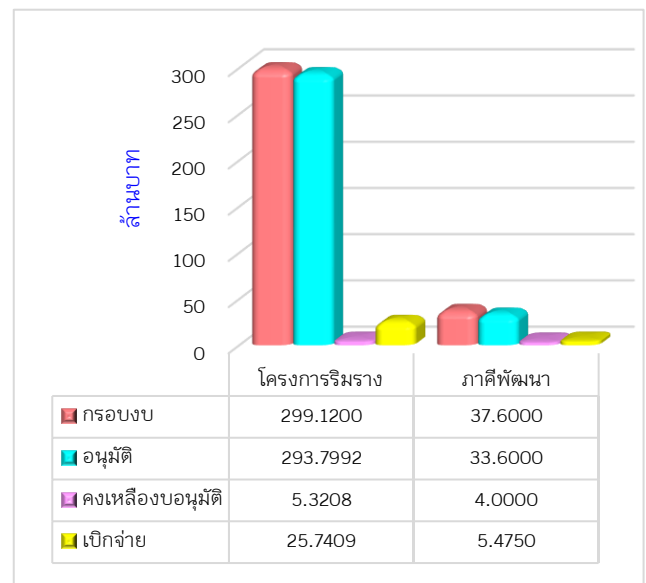
**รายงานสถานะความคืบหน้าโครงการแก้ไขปัญหาที่อยู่อาศัยผู้มีรายได้น้อยในชุมชนที่ได้รับ
ผลกระทบจากการพัฒนาระบบราง ปีงบประมาณ 2569
ณ วันที่ 31 กรกฎาคม 2569**

สำนักพัฒนาที่อยู่อาศัยชุมชนริมรางได้ดำเนินการขับเคลื่อนโครงการแก้ไขปัญหาที่อยู่อาศัยผู้มีรายได้น้อยที่ได้รับผลกระทบจากการพัฒนาระบบรางได้ดำเนินงาน ร่วมกับเครือข่ายชุมชน องค์กรชุมชน ชุมชนกลุ่มเป้าหมาย และท้องถิ่น หน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ดังนี้

รายงานสรุปผลการอนุมัติ กลุ่มโครงการอนุมัติใหม่ ปี 2569 (เปรียบเทียบเป้าหมายผลลัพธ์)

ตามทิศทางการทำงานการแก้ไขปัญหที่อยู่

อาศัยชุมชนริมราง มีเป้าหมายในการทำงาน ปี 2569 จำนวน 2,300 ครั้วเรือน สำนักพัฒนาที่อยู่อาศัยชุมชนริมราง จึงได้รวบรวมผลการพิจารณาโครงการ ณ วันที่ 31 กรกฎาคม 2569 สามารถอนุมัติโครงการจำนวน 71 โครงการ 2,369 ครั้วเรือน จำแนกเป็น โครงการแก้ไขปัญหาที่อยู่อาศัย จำนวน 63 โครงการ 2,369 ครั้วเรือน และสนับสนุนภาคีพัฒนา จำนวน 8 โครงการ รายละเอียดดังนี้



โครงการ	กรอบงบประมาณ	การอนุมัติ		การเบิกจ่ายงบประมาณ				งบประมาณที่ยังไม่อนุมัติ (ล้านบาท)
		จำนวนโครงการ	งบอนุมัติ (ล้านบาท)	จ่ายแล้ว (ล้านบาท)	งบคงเหลือรอเบิกจ่าย (ล้านบาท)	ร้อยละเบิกจ่ายจากงบอนุมัติ	ร้อยละเบิกจ่ายจากกรอบงบ	
โครงการแก้ไขปัญหาที่อยู่อาศัยผู้มีรายได้น้อยในชุมชนที่ได้รับผลกระทบจากการพัฒนาระบบราง	299.1200	63	293.2992	25.7409	267.5583	8.78	8.61	5.8208
สนับสนุนภาคีพัฒนา	37.6000	8	33.6000	5.4750	28.1250	16.29	14.56	4.000
รวม	336.7200	71	326.8992	31.2159	295.6833	9.55	9.27	9.8208

1. จำนวนโครงการและงบประมาณที่มีการอนุมัติ

เป้าหมายในการทำงานปี 2569 โดยมีเป้าหมายดำเนินการ 2,300 ครั้วเรือน ทั่วประเทศ สามารถอนุมัติ 71 โครงการ 2,369 ครั้วเรือน วงเงิน 327.3992 ล้านบาท จำแนกรายภาคได้ดังนี้

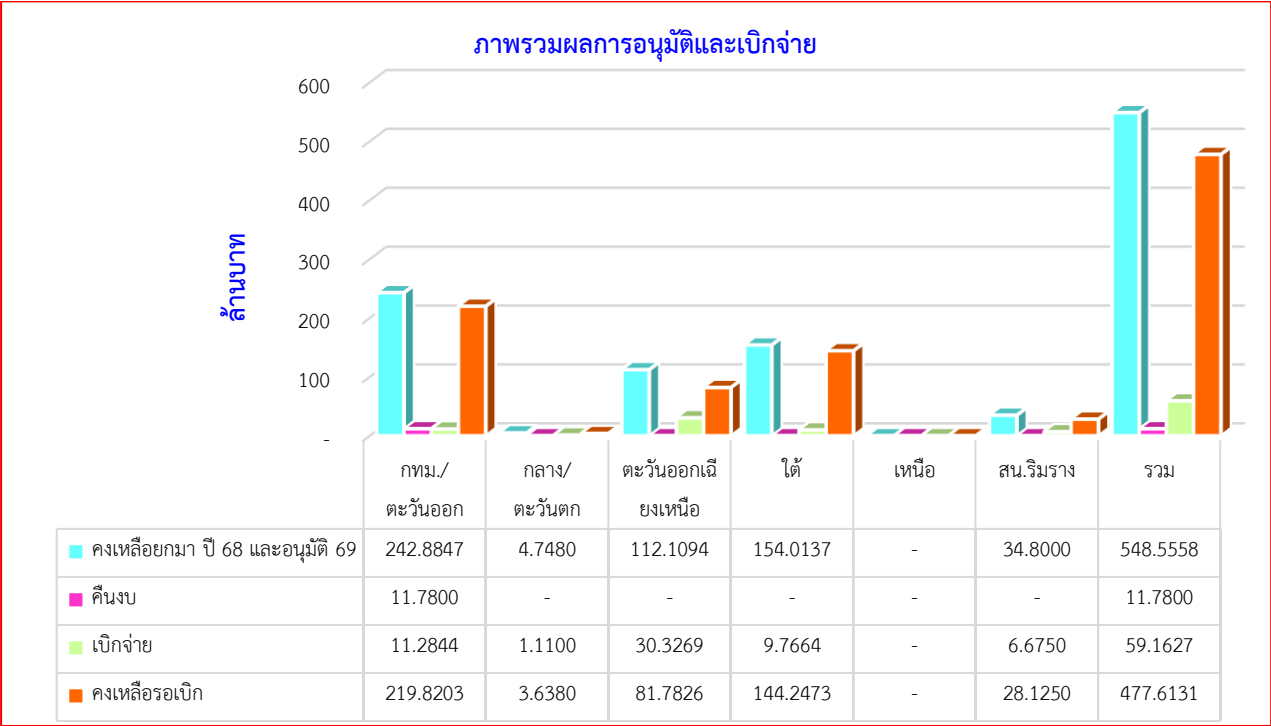
สรุปผลการอนุมัติโครงการบ้านมั่นคง เปรียบเทียบกับเป้าหมายผลลัพธ์ ปี 2569

ภาค	ผลการอนุมัติตามมติคณะอนุกรรมการฯ				งบประมาณกระทรวงมหาดไทย		รวมอนุมัติทั้งสิ้น
	โครงการ	จังหวัด	ครั้วเรือน	จำนวนเงิน	โครงการ	จำนวนเงิน	
กทม./ตะวันออก	17	1	1,368	186,719,052	-	-	186,719,052
กลาง/ตะวันตก	3	3	31	4,747,954	-	-	4,747,954
ตะวันออกเฉียงเหนือ	15	3	342	32,078,593	-	-	32,078,593
ใต้	28	4	628	69,753,587	-	-	69,753,587
เหนือ	-	-	-	-	-	-	-
ส่วนกลาง	-	-	-	-	8	33,600,000	33,600,000
รวม	63	11	2,369	293,299,186	8	33,600,000	326,899,186

2. รายงานภาพรวมการเบิกจ่ายงบประมาณโครงการ เปรียบเทียบยอดคงเหลือ รอเบิกจ่าย ยกมาจากปี 2568 รวมกับโครงการที่ผ่านกระบวนการพิจารณาอนุมัติประจำปี 2569

ในปีงบประมาณ 2569 มีเงินสนับสนุนองค์กรชุมชนคงเหลือรอเบิกจ่ายยกมาจากปี 2568 จำนวน 221.6566 ล้านบาท รวมกับงบสนับสนุนองค์กรชุมชนที่ผ่านการพิจารณาอนุมัติใหม่ปี 2569 ทั้งสิ้น 326.8992 ล้านบาท รวมงบประมาณรอเบิกจ่ายทั้งสิ้นจำนวน 548.5558 ล้านบาท ขอคืนงบประมาณ 11.7800 ล้านบาท เบิกจ่ายงบประมาณ 59.1626 ล้านบาท คงเหลืองบประมาณรอเบิกจ่ายทั้งสิ้นจำนวน 477.6132 ล้านบาท จำแนกรายภาคได้ดังนี้

ภาค	คงเหลือยกมา ณ 30 ก.ย. 68	กลุ่มปี 2569	คืนงบ	เบิกจ่าย	คงเหลือรอเบิก
กทม./ตะวันออก	56,165,676.00	186,719,052.00	11,780,000.00	11,284,381.00	219,820,347.00
กลาง/ตะวันตก	-	4,747,954.00	-	1,110,000.00	3,637,954.00
ตะวันออกเฉียงเหนือ	80,030,851.00	32,078,593.00	-	30,326,875.00	81,782,569.00
ใต้	84,260,124.50	69,753,587.00	-	9,766,443.00	144,247,268.50
เหนือ	-	-	-	-	-
สำนักพัฒนาที่อยู่อาศัยชุมชนริมราง	1,200,000.00	33,600,000.00	-	6,675,000.00	28,125,000.00
รวมงบประมาณ	221,656,651.50	326,899,186.00	11,780,000.00	59,162,699.00	477,613,138.50



3. การบริหารสัญญาเช่าที่ดินการรถไฟแห่งประเทศไทย				
สัญญาเช่าที่ดินการรถไฟแห่งประเทศไทย	จำนวน 108 ฉบับ มีสมาชิกแนบท้ายสัญญารวม 9,605 รายชื่อ - ตามมติ ครก. ปี 2543 : จำนวน 59 สัญญา 6,484 รายชื่อ (1) สัญญาเป็นปัจจุบัน จำนวน 26 สัญญา 2,219 รายชื่อ (2) สัญญาไม่เป็นปัจจุบัน จำนวน 23 สัญญา 3,328 รายชื่อ (3) อยู่ระหว่างเตรียมดำเนินการทางกฎหมาย/ประสานกับ รฟท. จำนวน 10 สัญญา 937 รายชื่อ - ตามมติ ครก. ปี 2566 : จำนวน 49 ฉบับ 3,121 รายชื่อ (1) สัญญาเป็นปัจจุบัน จำนวน 49 ฉบับ 3,121 รายชื่อ			
อยู่ระหว่างขอเช่าที่ดินการรถไฟแห่งประเทศไทย	(1) รอ รฟท. แจ้งอนุญาตให้เช่าที่ดิน ได้แก่ ชุมชนน้ำพอง 12 ครั้วเรือน (2) รอ รฟท. แจ้งเงื่อนไขให้เช่าที่ดิน จำนวน 3 แปลง รวม 298 ครั้วเรือน ได้แก่ ชุมชนมิตรภาพ 36 ครั้วเรือน ชุมชนดอนสวรรค์ 46 ครั้วเรือน ชุมชนริมคลองสามเสน 216 ครั้วเรือน (3) รอ รฟท. นัดหมายรังวัดแปลงที่ดิน (ทด.3) จำนวน 2 แปลง รวม 48 ครั้วเรือน ได้แก่ ชุมชนโนนสำนักมิตรภาพ 25 ครั้วเรือน ชุมชนคลองหะวะ 2 23 ครั้วเรือน			
ความคืบหน้า : กลุ่มออมทรัพย์ ชุมชนริมราง	ภาค	กลุ่มออมทรัพย์	สมาชิก	จำนวนเงินออมสะสม
	ภาคกรุงเทพฯปริมณฑลและ ตะวันออก ภาคกลางและ ตะวันตก	20	2,257	20,702,082
	ภาคใต้	27	1,127	4,904,508
	ภาคตะวันออกเฉียงเหนือ ภาคเหนือ	17	1,295	4,078,000
	รวม	64	4,679	29,684,590

ความคืบหน้า : สหกรณ์ที่ช่วยดูแล ชุมชนริมราง	ภาค	จังหวัด	สหกรณ์	ชุมชนที่ดูแล
	ภาคกรุงเทพฯปริมณฑล และตะวันออก	- กรุงเทพฯ	9 แห่ง	14 ชุมชน
		- ฉะเชิงเทรา	1 แห่ง	1 ชุมชน
	ภาคใต้	- ตรัง	1 แห่ง	8 ชุมชน
		- สงขลา	3 แห่ง	25 ชุมชน
		- สุราษฎร์ธานี	1 แห่ง	1 ชุมชน
ภาคตะวันออกเฉียงเหนือ ภาคเหนือ	- นครราชสีมา	1 แห่ง	1 ชุมชน	
	- อุดรธานี	1 แห่ง	1 ชุมชน 3 เฟส	
	- ขอนแก่น	4 แห่ง	13 ชุมชน	
	- ศรีสะเกษ	1 แห่ง	2 ชุมชน	
รวม	9	24	65	

4. กิจกรรมสำคัญ ระหว่างวันที่ 1 – 31 กรกฎาคม 2569

กิจกรรมสำคัญ : ขับเคลื่อนเชิงนโยบาย

วันที่ 1 กรกฎาคม 2569 การประชุมคณะทำงานโครงการพัฒนาบึงมวกะสัน ครั้งที่ 3/2569 ติดตามความก้าวหน้าโครงการพัฒนาบึงมวกะสัน (ชุมชนริมคลองสามเสน) ประธานในการประชุม พล.ร.ต.วิรัตน์ จันทน์แสงศรี ร.น.ประจำสำนักพระราชวังพิเศษ ระดับ 10 หัวหน้าโครงการพัฒนาบึงมวกะสัน พร้อมคณะกรรมการโครงการฯ ผู้แทนฝ่ายบริหารทรัพยากรสิ่งแวดล้อมแห่งประเทศไทย ผู้แทนการทางพิเศษแห่งประเทศไทย ผู้แทนสำนักกระบวนน้ำกรุงเทพมหานคร และผู้แทนเขตรักษาพันธุ์สัตว์ป่ามวกะสัน พอช.นางสาว เฉลิมศรี ระดากุล รองผู้อำนวยการสถาบันพัฒนาองค์กรชุมชน (องค์การมหาชน) รักษาการแทนผู้อำนวยการสถาบันพัฒนาองค์กรชุมชน (องค์การมหาชน) กระทรวงการพัฒนาสังคมและความมั่นคงของมนุษย์ มอบหมายให้ นายสยาม นนทคำจันทร์ ผู้ช่วยผู้อำนวยการสถาบันพัฒนาองค์กรชุมชน (องค์การมหาชน) กำกับดูแล สำนักพัฒนาที่อยู่อาศัยชุมชนริมราง นายธารา ศานต์ ทองฟัก ผู้อำนวยการสำนักพัฒนาที่อยู่อาศัยชุมชนริมราง นางอมรรัตน์ อะมตะคุ หัวหน้าทีมภาคกรุงเทพฯ ปริมณฑลตะวันออก ภาคกลาง ตะวันตก พร้อมด้วยผู้ปฏิบัติงานสำนักพัฒนาที่อยู่อาศัยชุมชนริมรางเข้าร่วมประชุมฯ เพื่อติดตามความก้าวหน้าการพัฒนาชุมชนริมคลองสามเสน (บึงมวกะสัน) และบูรณาการการดำเนินงานร่วมกับหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง โดยที่ประชุมมีมติกำหนดแนวทางเชิงนโยบายในการพัฒนาพื้นที่ให้สอดคล้องกับโครงการก่อสร้างเขื่อน การออกแบบที่อยู่อาศัยและระบบจัดการน้ำร่วมกัน รวมถึงกำหนดแนวทางขดเคยพื้นที่กักเก็บน้ำ พร้อมผลักดันการพัฒนาคุณภาพชีวิตที่มุ่งเน้นพื้นที่สีเขียว การจัดการน้ำ สุขภาพ การศึกษา และการสร้างอาชีพ เพื่อขับเคลื่อนโครงการพัฒนาบึงมวกะสันอย่างบูรณาการและยั่งยืน พร้อมกำหนดติดตามความก้าวหน้าการดำเนินงานในการประชุมคณะทำงานครั้งถัดไป วันที่ 4 สิงหาคม 2569

วันที่ 22 กรกฎาคม 2569 นายพิพัฒน์ รัชกิจประการ รองนายกรัฐมนตรี และรัฐมนตรีว่าการกระทรวงคมนาคม เป็นประธานการประชุมคณะกรรมการกำกับและติดตามการแก้ไขปัญหาที่อยู่อาศัยสำหรับชุมชนในพื้นที่ดินของการรถไฟแห่งประเทศไทย ครั้งที่ 1/2569 โดยมีผู้แทนจากกระทรวงคมนาคม สำนักปลัดสำนักนายกรัฐมนตรี การรถไฟแห่งประเทศไทย บริษัท เอสอาร์ที แอสเสท จำกัด สถาบันพัฒนาองค์กรชุมชน (องค์การมหาชน) (พอช.) และภาคประชาชนกว่า 270 คน เข้าร่วมประชุม ที่ประชุมได้ติดตามความก้าวหน้าการดำเนินงานโครงการ ดังนี้

	1. ติดตามความก้าวหน้าโครงการ 300 ชุมชน การดำเนินงานด้านการต่ออายุสัญญาเช่า การเปลี่ยนคู่สัญญา และการยื่นขออนุญาตก่อสร้าง เพื่อเร่งรัดการดำเนินโครงการให้เป็นไปตามแผน 2. กำหนดแนวทางการดำเนินงาน เห็นชอบแนวทางการจัดเก็บภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง รวมถึงการสื่อสารหลักเกณฑ์การเช่าที่ดินให้มีความชัดเจน 3. ขับเคลื่อนการดำเนินงานร่วมกัน มอบหมายให้การรถไฟแห่งประเทศไทยเป็นหน่วยงานหลักในการขับเคลื่อนโครงการ โดยบูรณาการความร่วมมือกับ พอช. และหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง เพื่อแก้ไขปัญหาที่อยู่อาศัยของชุมชนริมทางรถไฟอย่างเป็นรูปธรรม
การแก้ไขปัญหา และพัฒนาสร้างความมั่นคงที่ดิน ที่อยู่อาศัย และคุณภาพชีวิตชุมชนริมราง ○ กรุงเทพมหานคร ○ สระบุรี ○ ขอนแก่น ○ สงขลา ○ สุราษฎร์ธานี ○ ตรัง ○ นราธิวาส	การพัฒนาชุมชนรถไฟในกรุงเทพมหานคร ดังนี้ ❖ วันที่ 19 กรกฎาคม 2569 นำโดย นายธราศานต์ ทองพัก ผู้อำนวยการ สำนักพัฒนาที่อยู่อาศัยชุมชนริมราง, นายเอกชัย กลีพัฒน์วงศ์ หัวหน้างานออกแบบและก่อสร้าง พร้อมด้วยผู้ปฏิบัติงานสำนักพัฒนาที่อยู่อาศัยชุมชนริมราง ร่วมกับ นายยศไกร มาษา สถาปนิกชุมชนอาวุโส เครือข่ายเมืองราชเทวี จัดกระบวนการออกแบบวางผังที่อยู่อาศัยชุมชนโรงปูนเหนือ-โรงปูนใต้ รายละเอียดสำคัญ ได้แก่ 1. จัดกระบวนการออกแบบวางผังที่อยู่อาศัยแบบมีส่วนร่วม ทบทวนแนวทางพัฒนาโครงการ การใช้งบประมาณ และหลักเกณฑ์การจัดสรรสิทธิ์ที่อยู่อาศัย โดยร่วมออกแบบผังรองรับสมาชิก 484 ครั้วเรือน (แนวราบ 308 ครั้วเรือน และอาคารพักอาศัยรวม 176 ครั้วเรือน) 2. นำเสนอทางเลือกการก่อสร้างที่อยู่อาศัย นำเสนอรูปแบบที่อยู่อาศัยด้วยวัสดุนวัตกรรม เพื่อเป็นทางเลือกให้ชุมชนใช้ประกอบการตัดสินใจในการก่อสร้าง 3. กำหนดพื้นที่นำร่องระยะที่ 1 ร่วมวิเคราะห์และคัดเลือกพื้นที่นำร่องสำหรับก่อสร้างบ้านระยะแรกประมาณ 70 ครั้วเรือน โดยให้แกนนำทั้ง 25 กลุ่ม นำข้อมูลกลับไปหารือกับสมาชิก ก่อนสรุปร่วมกันอีกครั้งในวันที่ 22 กรกฎาคม 2569 ❖ วันที่ 23 กรกฎาคม 2569 ร่วมกับ นายอภิชาติ แสนมาโนช ผู้อำนวยการสำนักงานเขตราชเทวี ผู้แทนสำนักการระบายน้ำฯ ผู้แทนสำนักพัฒนาที่อยู่อาศัย กรุงเทพมหานคร ผู้แทนสำนักพัฒนาสังคม ผู้แทนการทางพิเศษแห่งประเทศไทย ผู้แทนชุมชน หารือขับเคลื่อนโครงการที่อยู่อาศัยชุมชนริมรางในพื้นที่เขตราชเทวี 1. ติดตามความก้าวหน้าโครงการริมบึงมักกะสันร่วมกับหน่วยงานภาคีติดตามความคืบหน้าการปรับพื้นที่และเตรียมก่อสร้างบ้านระยะที่ 1 จำนวน 52 หลัง พร้อมหารือแนวทางแก้ไขปัญหาคารต่ออายุใบอนุญาตก่อสร้าง เพื่อให้โครงการเดินหน้าตามแผน 2. ติดตามการเตรียมความพร้อมของชุมชนริมคลองสามเสน 216 ครั้วเรือน ทั้งด้านการออมทรัพย์ การจัดตั้งสหกรณ์ และการออกแบบบ้าน เพื่อรองรับการพัฒนาที่อยู่อาศัยบนที่ดินเช่า การรถไฟแห่งประเทศไทย ที่ประชุมเห็นชอบให้ทุกหน่วยงานร่วมติดตามและขับเคลื่อนการพัฒนาชุมชนควบคู่กับการพัฒนาพื้นที่ เพื่อยกระดับคุณภาพชีวิตและสร้างความมั่นคงด้านที่อยู่อาศัยของประชาชนอย่างต่อเนื่อง ❖ วันที่ 25 กรกฎาคม 2569 นำโดยนายสยาม นนท์คำจันทร์ ผู้ช่วยผู้อำนวยการสถาบันพัฒนาองค์กรชุมชน (องค์การมหาชน) พร้อมด้วยผู้ปฏิบัติงานสำนักพัฒนาที่อยู่อาศัยชุมชนริมราง (พอช.) ร่วมกับ เครือข่ายเมืองราชเทวี ลงพื้นที่วางแผนรื้อย้ายและเตรียมก่อสร้างโครงการบ้านมั่นคงชุมชนนิคมมักกะสัน

	1. วางแผนพัฒนาโครงการบ้านมั่นคงติดตามความพร้อมของชุมชนนิคมมักกะสัน ซึ่งมีสมาชิกเข้าร่วมโครงการ 91 ครัวเรือน พร้อมวางแผนรื้อย้ายและก่อสร้างบ้านเป็น 3 ระยะ (91 หลัง) ให้สอดคล้องกับความพร้อมของสมาชิกและแผนงบประมาณ 2. กำหนดแนวทางจัดทำข้อมูลและหารือกับสมาชิก 15 ครัวเรือน ที่ยังไม่เข้าร่วมโครงการ พร้อมเตรียมกระบวนการใกล้เคียงร่วมกับทีมกฎหมาย 3. เตรียมความพร้อมการก่อสร้าง สร้างความเข้าใจเรื่องการเบิกจ่ายงบประมาณ การจัดทำแบบก่อสร้าง และการขออนุญาตก่อสร้าง เพื่อให้การดำเนินโครงการเป็นไปตามแผนที่กำหนด ❖ วันที่ 26 กรกฎาคม 2569 นำโดยนายเอกชัย กลีพัฒน์วงศ์ หัวหน้างานออกแบบและก่อสร้าง พร้อมด้วยผู้ปฏิบัติงานสำนักพัฒนาที่อยู่อาศัยชุมชนริมราง ร่วมกับ นายศศิกร มาษา สถาปนิกชุมชนอาวุโส เครือข่ายเมืองราชเทวี <u>ติดตามความพร้อมโครงการบ้านมั่นคงชุมชนโรงเจมักกะสัน</u> 1. เตรียมความพร้อมการพัฒนาที่อยู่อาศัย ติดตามความคืบหน้ากลุ่มออมทรัพย์ 63 ครัวเรือน พร้อมทบทวนแผนพัฒนาที่อยู่อาศัยและกรอบงบประมาณ เพื่อให้การดำเนินงานเป็นไปตามแผน 2. ร่วมทบทวนและปรับผังโครงการให้เหมาะสมกับสภาพพื้นที่ พร้อมสร้างความเข้าใจเกี่ยวกับขั้นตอนการเบิกจ่ายงบประมาณและการเตรียมงานก่อสร้าง การพัฒนาชุมชนรถไฟในจังหวัดสระบุรี ดังนี้ ❖ วันที่ 19 กรกฎาคม 2569 ผู้ปฏิบัติงานสำนักพัฒนาที่อยู่อาศัยชุมชนริมราง <u>ลงพื้นที่ติดตามการดำเนินงานกลุ่มออมทรัพย์และหารือกันเตรียมเช่าที่ดินการรถไฟแห่งประเทศไทยชุมชนเขาคุบ และ ชุมชนตะกุด</u> 1. ติดตามความคืบหน้าการจัดตั้งกลุ่มออมทรัพย์ 40 ครัวเรือน พร้อมทบทวนแนวทางพัฒนาโครงการบ้านมั่นคงและเตรียมการเช่าที่ดินการรถไฟแห่งประเทศไทย โดยชุมชนเห็นชอบพื้นที่รองรับสมาชิก และเตรียมจัดกระบวนการออกแบบพื้นที่เข้าร่วมกันให้เหมาะสมกับจำนวนครัวเรือนและรูปแบบที่อยู่อาศัยต่อไป การพัฒนาชุมชนรถไฟในจังหวัดขอนแก่น ดังนี้ ❖ วันที่ 18 กรกฎาคม 2569 <u>ร่วมการประชุมเครือข่ายนครขอนแก่น</u> 1. ติดตามความคืบหน้าการดำเนินงาน โครงการพัฒนาคุณภาพชีวิต และการเตรียมข้อมูลขอเช่าที่ดินของชุมชนโนนหนองวัด 2. การบริหารจัดการเครือข่ายเห็นชอบจ้างนักบัญชีภายนอกสนับสนุนงานสหกรณ์ และแต่งตั้งคณะกรรมการเครือข่ายเพิ่มเติม 3. การเตรียมความพร้อมการประชุม TOD พร้อมมอบหมายแต่ละพื้นที่ประสานผู้เข้าร่วมประชุมให้ครบตามเป้าหมาย ❖ วันที่ 22 กรกฎาคม 2569 ร่วมกับแกนนำชุมชนและสมาชิกชุมชนเทพารักษ์ 1 <u>ติดตามความคืบหน้าและเตรียมความพร้อมการดำเนินโครงการบ้านมั่นคง</u> ที่ประชุมได้ติดตามการแบ่งเฟสการก่อสร้าง การปรับแบบก่อสร้าง การเตรียมความพร้อมด้านการออมและสินเชื่อของสมาชิก รวมถึงวางแผนการรื้อย้ายและเตรียมพื้นที่ก่อสร้างระยะที่ 1 เพื่อให้การดำเนินโครงการเป็นไปตามแผนและเกิดความพร้อมในทุกด้านก่อนเริ่มก่อสร้างอย่างเป็นทางการ ❖ วันที่ 25 กรกฎาคม 2569 นายเอกชัย กลีพัฒน์วงศ์ หัวหน้างานออกแบบและก่อสร้าง พร้อมด้วยผู้ปฏิบัติงานสำนักพัฒนาที่อยู่อาศัยชุมชนริมราง <u>ติดตามความพร้อมก่อสร้างโครงการบ้านมั่นคง</u> ชุมชนเทพารักษ์ 1 และเทพารักษ์ 2 โซน 2
--	--

1. เตรียมความพร้อมการก่อสร้างระยะที่ 1 ลงพื้นที่สำรวจและวัดพื้นที่ก่อสร้าง เฟสแรกของชุมชนเทพารักษ์ 1 จำนวน 9 ครัวเรือน และชุมชนเทพารักษ์ 2 โชน 2 จำนวน 12 ครัวเรือน เพื่อเตรียมดำเนินการก่อสร้างตามแผน
2. เตรียมความพร้อมด้านการเงินและที่พักชั่วคราว สร้างความเข้าใจเรื่องการเมืองของสหกรณ์ และหารือแนวทางการจัดเตรียมบ้านพักชั่วคราวหรือการเช่าที่พักระหว่างการก่อสร้าง แนวทางดำเนินงานต่อไปเตรียมขอใช้พื้นที่และงบประมาณสำหรับบ้านพักชั่วคราว พร้อมสรุปข้อมูลสมาชิกและติดตามการเตรียมพื้นที่ก่อสร้างของทั้งสองชุมชนอย่างต่อเนื่อง

การพัฒนาชุมชนรถไฟในจังหวัดสงขลา ดังนี้

- ❖ **ตรวจสอบการใช้จ่ายและสนับสนุนการเบิกจ่ายงบประมาณ** ได้แก่ ชุมชนประธานศิริวัฒน์ ชุมชนปลักกริม ชุมชนคลองหะแปลง 1 ชุมชนจันทร์นิเวศน์ ชุมชนหลุมมแปลง 1 และแปลง 3 ชุมชนเขารูปช้างบางดาน 5-6 และชุมชนหัวป้อม สนับสนุนการจัดทำเอกสารและเสนอแนะให้ชุมชนจัดทำแผนเบิกจ่ายเพื่อปิดโครงการฯ
- ❖ วันที่ 17 กรกฎาคม 2569 **ประชุมหารือแนวทางการดำเนินโครงการที่อยู่อาศัยชุมชนริมราง** ร่วมกับเทศบาลเมืองคอหงส์และผู้แทนชุมชน เพื่อสร้างความเข้าใจและหาแนวทางแก้ไขปัญหาดังกล่าว-ออกในการก่อสร้างโครงการที่อยู่อาศัยชุมชนริมราง 2. มาตรการลดผลกระทบจากการก่อสร้าง กำหนดแนวทางลดผลกระทบต่อชุมชนโดยรอบ เช่น จำกัดขนาดรถก่อสร้าง ดูแลความสะอาด และความปลอดภัยของพื้นที่ และ 3. กำหนดแนวทางการดำเนินงานโดยเทศบาลจะประสานการรถไฟแห่งประเทศไทยเพื่อพิจารณาทางเข้า-ออกเพิ่มเติม และร่วมกับชุมชนจัดทำข้อตกลงในการดำเนินโครงการและอยู่ร่วมกันอย่างเหมาะสม พร้อมติดตามความคืบหน้าร่วมกันในครั้งถัดไป
- ❖ วันที่ 18 กรกฎาคม 2569 **ลงพื้นที่เทศบาลตำบลพะวงดำเนินการเตรียมความพร้อมยื่นเข้าที่ดินการรถไฟแห่งประเทศไทย** เตรียมความพร้อมการยื่นเช่าที่ดินชุมชนควนหิน คลองขัวญ และนาโหนด พื้นที่รองรับสมาชิก 40 ครัวเรือน พร้อมนัดหมายประชุมในเดือนสิงหาคม 2569 เพื่อรับรองรายชื่อสมาชิกและคัดเลือกแปลงที่ดินสำหรับยื่นเช่ากับการรถไฟแห่งประเทศไทยต่อไป
- ❖ วันที่ 19 กรกฎาคม 2569 **ลงพื้นที่เทศบาลตำบลบ้านไร่พิจารณาสีทธิผู้เข้าร่วมโครงการที่อยู่อาศัยชุมชนริมราง** พิจารณาสีทธิของชุมชนคลองปอมและชุมชนคลองพลา พบผู้เข้าร่วมพิจารณาสีทธิรวม 88 ครัวเรือน (รวมสีทธิขยาย 5 ครัวเรือน) ชุมชนมีความประสงค์พัฒนาโครงการในรูปแบบ จัดซื้อที่ดินเอกชน เพื่อจัดตั้งชุมชนใหม่ในชื่อ "ชุมชนบ้านไร่ใหม่" แนวทางดำเนินงานต่อไปชุมชนร่วมกันคัดเลือกพื้นที่ที่เหมาะสม และจัดทำผังชุมชน เพื่อใช้ประกอบการดำเนินโครงการในขั้นตอนต่อไป
- ❖ วันที่ 20 กรกฎาคม 2569 ร่วมกับนายปิยนตร เขตสมุทร ภาควิชาออกแบบและก่อสร้าง และเครือข่ายพัฒนาสิทธิชุมชนภาคใต้ เข้าพบผู้บริหารเทศบาลตำบลพะวง**หารือขับเคลื่อนการแก้ไขปัญหาที่อยู่อาศัยผู้ได้รับผลกระทบจากระบบราง** ติดตามความก้าวหน้าโครงการฯ ร่วมหารือกับเทศบาลตำบลพะวงเพื่อติดตามการดำเนินโครงการแก้ไขปัญหาที่อยู่อาศัยผู้ได้รับผลกระทบจากการพัฒนาระบบราง ซึ่งครอบคลุม 6 ชุมชน 644 ครัวเรือน โดยให้ความ

ช่วยเหลือแล้ว 165 ครั้วเรือน พร้อมเร่งหาแนวทางช่วยเหลือ 479 ครั้วเรือน ที่ยังอยู่ระหว่างการดำเนินการ พร้อมบูรณาการความร่วมมือระหว่างชุมชนองค์กรปกครองส่วนท้องถิ่น และหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง เพื่อขับเคลื่อนการแก้ไขปัญหาที่อยู่อาศัยอย่างต่อเนื่องและยั่งยืน

- ❖ วันที่ 20 กรกฎาคม 2569 ร่วมกับนายปิยนตร เขตสมุทร ภาควิชาออกแบบและก่อสร้าง เครือข่ายพัฒนาสิทธิชุมชนภาคใต้ เข้าพบ นายสมชัย จันทร์ประทีป รองนายกเทศมนตรีนครหาดใหญ่ และผู้บริหารท้องถิ่น ท้องถิ่น **หารือขับเคลื่อนโครงการที่อยู่อาศัยชุมชนริมราง** ติดตามความก้าวหน้าการดำเนินโครงการแก้ไขปัญหาที่อยู่อาศัยในพื้นที่เป้าหมาย 19 ชุมชน 1,727 ครั้วเรือน และรายงานความคืบหน้าของ 3 ชุมชน ที่ได้รับสัญญาเช่าที่ดินจากการรถไฟแห่งประเทศไทยแล้ว เร่งดำเนินการขออนุญาตก่อสร้าง พร้อมบูรณาการความร่วมมือกับเทศบาล และส่งเสริมการสื่อสารสร้างความเข้าใจกับประชาชน เพื่อขับเคลื่อนการพัฒนาที่อยู่อาศัยให้ครอบคลุมทุกชุมชนริมทางรถไฟอย่างเป็นรูปธรรม

- ❖ วันที่ 22 กรกฎาคม 2569 ร่วมแสดงความยินดีกับ**ชุมชนจันทร์วิโรจน์ทุ่งรี-บ่อนไก่ท่ายาง** ภายหลังการจัดซื้อที่ดิน 4 ไร่ มูลค่า 2,644,000 บาท เพื่อพัฒนาโครงการบ้านมั่นคงสำหรับผู้ได้รับผลกระทบจากการพัฒนาระบบราง ที่ประชุมได้ร่วมวางแผนการดำเนินงานในช่วง 6 เดือนข้างหน้า ครอบคลุมการรังวัดที่ดิน การปรับพื้นที่ การจัดหาผู้รับเหมา และการออกแบบบ้าน เพื่อเตรียมเข้าสู่ขั้นตอนการก่อสร้างตามแผน โดยคณะกรรมการชุมชนจะนำเสนอการสอบเขตพื้นที่และการจัดจ้างผู้รับเหมาต่อที่ประชุมสหกรณ์ในวันที่ 26 กรกฎาคม 2569 เพื่อขับเคลื่อนโครงการในลำดับถัดไป

การพัฒนาชุมชนรถไฟในจังหวัดสุราษฎร์ธานี ดังนี้

- ❖ วันที่ 20 กรกฎาคม 2569 ร่วมกับคณะกรรมการสหกรณ์บริการบ้านมั่นคงเวียงสระ จำกัด คณะกรรมการชุมชน สมาชิกชุมชน **เตรียมความพร้อมก่อสร้างโครงการบ้านมั่นคงเวียงสระใหม่** ประชุมเตรียมเอกสารสัญญาจ้างเหมาก่อสร้างบ้าน 24 หลังแรก และติดตามความคืบหน้างานก่อสร้างระบบสาธารณูปโภค พร้อมวางแผนและกำหนดตำแหน่งฐานรากสำหรับการก่อสร้างงวดแรก
- ❖ วันที่ 21 กรกฎาคม 2569 ร่วมกับนายธวัชชัย โยกราช ผู้ช่วยสารวัตรแขวงบำรุงทางบ้านส้อง และผู้แทนจากการรถไฟฯ สมาชิกชุมชนบ้านนาเดิม ชุมชนห้วยมุด ชุมชนพรุพี **ร่วมตรวจสอบ รังวัด และรับมอบพื้นที่เช่าที่ดินการรถไฟฯของ 3 ชุมชน** ได้แก่ บ้านนาเดิม ห้วยมุด 2 และพรุพี พร้อมลงนามรับมอบพื้นที่และปักแนวเขตที่ดิน โดยการดำเนินงานเป็นไปด้วยความเรียบร้อย

การพัฒนาชุมชนรถไฟในจังหวัดตรัง ดังนี้

- ❖ ระหว่าง วันที่ 14-15 กรกฎาคม 2569 ร่วมกับ นายปิยนตร เขตสมุทร ทีมภาควิชาออกแบบและก่อสร้าง **ลงพื้นที่ตรวจสอบการใช้งบประมาณ** การใช้งบประมาณงวดที่ 1 ประจำปีงบประมาณ พ.ศ. 2566 จำนวน 4 โครงการ ได้แก่ ชุมชนคลองมวน ชุมชนหนองยวน 2 ชุมชนทางล้อ และ ชุมชนชายเขาพัฒนาใหม่ **พร้อมสนับสนุนการเบิกจ่ายงบประมาณ** จำนวน 4 โครงการ ได้แก่ ชุมชนควนดินแดง ชุมชนตาชี 3 ชุมชนหนองยวน 1 และชุมชนสะพานยาว ปัจจุบันเอกสารอยู่ระหว่างการลงนามรับรองจากชุมชน ก่อนส่งมายังสถาบันพัฒนาองค์กรชุมชน (องค์การมหาชน) เพื่อดำเนินการในขั้นตอนต่อไป

	การพัฒนาชุมชนรถไฟในจังหวัดนราธิวาส ดังนี้ ❖ วันที่ 20 กรกฎาคม 2569 ร่วมกับเครือข่ายบ้านมั่นคง พิจารณาสิทธิผู้เข้าร่วมโครงการที่อยู่อาศัยชุมชนริมราง ชุมชนโกลก วิลเลจ โดยมีผู้เข้ารับการพิจารณา 79 ครัวเรือน ชุมชนมีมติพัฒนาโครงการในรูปแบบ จัดซื้อที่ดินเอกชน เพื่อรองรับผู้ได้รับผลกระทบจากการพัฒนาระบบราง แนวทางดำเนินงานต่อไป ชุมชนคัดเลือกพื้นที่ที่เหมาะสมและจัดทำผังชุมชน เพื่อดำเนินโครงการในขั้นตอนต่อไป
การประสานความร่วมมือกับภาคีวิชาการ / การพัฒนาศักยภาพ	❖ จังหวัดพระนครศรีอยุธยา : ร่วมกับการไฟฟ้าส่วนภูมิภาคจังหวัดพระนครศรีอยุธยา ลงพื้นที่ชุมชนสุริยมนีเพื่อติดตามความคืบหน้าการพัฒนาโครงการฯ โดยติดตามการดำเนินงานของชุมชน ความคืบหน้าการก่อสร้าง และการติดตั้งระบบสาธารณูปโภค พร้อมหารือแนวทางแก้ไขปัญหาร่วมกับผู้รับเหมาและหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง เตรียมวางผังบ้านระยะที่ 2 จำนวน 19 หลังคาเรือน เพื่อรองรับการติดตั้งระบบไฟฟ้าตามแผน รวมทั้งวางแผนการขอสินเชื่อสำหรับสมาชิก และติดตามความคืบหน้าการขยายระบบประปา ซึ่งอยู่ระหว่างการประสานงานและดำเนินการของการประปาส่วนภูมิภาค ❖ กรุงเทพมหานคร : ร่วมกับสถาปนิกชุมชนและเครือข่ายเมืองราชเทวี จัดกระบวนการ Workshop ออกแบบผังที่อยู่อาศัย ร่วมกับสมาชิกชุมชนโรงปูนเหนือ-โรงปูนใต้ เพื่อทบทวนแนวทางการพัฒนาโครงการ หลักเกณฑ์การจัดสรรสิทธิที่อยู่อาศัย และการใช้งบประมาณ พร้อมนำเสนอทางเลือกการก่อสร้างด้วยนวัตกรรมใหม่ โดยเปิดโอกาสให้ชุมชนมีส่วนร่วมในการคัดเลือกพื้นที่นำร่องสำหรับการก่อสร้างระยะที่ 1 ซึ่งที่ประชุมเห็นชอบให้แกนนำ 25 กลุ่มย่อย กลับไปวิเคราะห์พื้นที่ร่วมกับสมาชิก เพื่อคัดเลือกพื้นที่นำร่องรองรับประมาณ 70 ครัวเรือน ❖ จังหวัดขอนแก่น : ร่วมกับเทศบาลเมืองศิลา ผู้นำท้องที่ ช่างเครือข่ายนครขอนแก่น และคณะกรรมการสหกรณ์บ้านมั่นคงเมืองศิลา จำกัด พร้อมด้วยเจ้าของบ้าน ลงพื้นที่ตรวจรับงานก่อสร้างชุมชนหนองไผ่พัฒนา ตรวจรับงานระบบสาธารณูปโภค ได้แก่ ท่อระบายน้ำและบ่อพัก ความยาว 355 เมตร และศาลาชุมชนหนองไผ่พัฒนา ตรวจรับงานก่อสร้างบ้าน 8 ครัวเรือน แบ่งเป็นบ้านเดี่ยว 1 ชั้น 3 ครัวเรือน บ้านเดี่ยว 2 ชั้น 3 ครัวเรือน และบ้านแฝด 2 ชั้น 2 ครัวเรือน ชุมชนหนองไผ่พัฒนามีทั้งหมด 77 ครัวเรือน ก่อสร้างแล้ว 59 ครัวเรือน อยู่ระหว่างก่อสร้าง 7 ครัวเรือน และยังไม่ก่อสร้าง 11 ครัวเรือน ❖ จังหวัดขอนแก่น : ร่วมกับผู้รับเหมา คณะกรรมการตรวจรับ คณะกรรมการสหกรณ์เคหะสถานนครนิมรา และเจ้าของบ้าน ลงพื้นที่การตรวจรับงานก่อสร้างและซ่อมแซมในพื้นที่ชุมชนเทพารักษ์ 2 โซน 2 เพื่อตรวจรับงานก่อสร้างในชุมชนเทพารักษ์ 2 โซน 2 โดยตรวจรับงานระบบสาธารณูปโภค ได้แก่ ถนน ท่อระบายน้ำ และบ่อพัก รวมถึงตรวจรับงานซ่อมแซมบ้าน 9 ครัวเรือน พร้อมกำหนดรายการแก้ไขเพิ่มเติมให้แล้วเสร็จ และหารือร่วมกับผู้รับเหมาเกี่ยวกับการจัดทำสัญญาแนบท้ายเพิ่มเติมสำหรับงานก่อสร้าง ❖ จังหวัดขอนแก่น : ร่วมกับการไฟฟ้าส่วนภูมิภาคจังหวัดขอนแก่น ลงพื้นที่ชุมชนหนองผือเพื่อติดตามความคืบหน้าการพัฒนาโครงการฯ โดยได้ดำเนินการติดตั้งหม้อแปลงไฟฟ้าและจ่ายกระแสไฟฟ้าให้สมาชิกชุมชนแล้วจำนวน 16 ครัวเรือน พร้อมเตรียมติดตั้งมิเตอร์ไฟฟ้าเพิ่มเติมอีก 3 ครัวเรือน

	ส่วนครัวเรือนที่เหลืออยู่ระหว่างรอผู้ขอใช้ไฟฟ้าดำเนินการชำระค่าธรรมเนียมก่อนเข้าติดตั้ง ❖ จังหวัดขอนแก่น : ระหว่างวันที่ 4 – 5 กรกฎาคม 2569 ร่วมกับนางสาวศยามล ไกรยูรวงศ์ (กรรมการสิทธิมนุษยชนแห่งชาติ) นายภพธรรม สุนันธรรม ผู้อำนวยการสำนักงาน กสม.พื้นที่ภาคตะวันออกเฉียงเหนือ คณะเจ้าหน้าที่สำนักงาน กสม. ผู้ทรงคุณวุฒิ และผู้แทนหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ,นักวิชาการ อาจารย์มหาวิทยาลัยขอนแก่น และสมาชิกชุมชนบริเวณชุมชนริมรางรถไฟในพื้นที่อำเภอเมืองขอนแก่น และเครือข่ายริมรางเมืองยาโม ลงพื้นที่บริเวณชุมชนริมรางรถไฟในพื้นที่อำเภอเมืองขอนแก่น เพื่อศึกษาบริบทและรับฟังความคิดเห็นของประชาชนในพื้นที่ 6 ชุมชน ก่อนจัดเวทีสร้างความรู้ความเข้าใจเกี่ยวกับสาระสำคัญและกระบวนการจัดทำร่างพระราชบัญญัติการพัฒนาพื้นที่ในและโดยรอบโครงสร้างพื้นฐานทางราง พ.ศ.และระดมความคิดเห็นจากภาคประชาชน พร้อมเปิดเวทีระดมความคิดเห็นผ่านกระบวนการ Mini Foresight for Locals เพื่อแลกเปลี่ยนมุมมอง วิเคราะห์ปัจจัยที่ส่งผลต่อการพัฒนาพื้นที่ และจัดทำข้อเสนอแนะจากภาคประชาชน ก่อนรวบรวมส่งต่อสำนักงานนโยบายและแผนการขนส่งและจราจร (สนข.) และหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง เพื่อใช้ประกอบการพิจารณาร่างกฎหมายต่อไป ❖ กรุงเทพมหานคร : เวทีรวบรวมความเห็นต่อร่างพระราชบัญญัติการพัฒนาพื้นที่ในและโดยรอบโครงสร้างพื้นฐานทางราง พ.ศ. วันศุกร์ที่ 10 กรกฎาคม 2569 ร่วมกับนางสาวสมสุข บุญญะบัญชา ประธานคณะอนุกรรมการบ้านมั่นคงและการจัดการที่ดิน นางสาวศยามล ไกรยูรวงศ์ กรรมการสิทธิมนุษยชนแห่งชาติ รองศาสตราจารย์ ดร.บุญเลิศ วิเศษปรีชา มหาวิทยาลัยธรรมศาสตร์ เครือข่ายสลัมสี่ภาค เครือข่ายชมพ. เครือข่ายเมืองริมราง 5 ภาค และเครือข่ายสภาริมรางขอนแก่น ร่วมพิจารณาและจัดทำข้อเสนอแนะต่อร่างกฎหมาย โดยมีสาระสำคัญ ได้แก่ การปรับปรุงบทบัญญัติให้ครอบคลุมการพัฒนาที่อยู่อาศัยและการคุ้มครองสิทธิของชุมชนผู้มีรายได้น้อย การเพิ่มผู้แทนด้านสังคมและภาคประชาชนในคณะกรรมการ การสนับสนุนงบประมาณเพื่อการพัฒนาที่อยู่อาศัย การยกเลิกบทบัญญัติบางมาตรา และการเพิ่มเติมกลไกขับเคลื่อนการพัฒนาพื้นที่รอบสถานีรถไฟ ก่อนรวบรวมข้อเสนอส่งต่อสำนักงานนโยบายและแผนการขนส่งและจราจร (สนข.) และหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง เพื่อประกอบการพิจารณาร่างกฎหมายต่อไป ❖ กรุงเทพมหานคร : ร่วมกับมหาวิทยาลัยราชภัฏพระนคร ดำเนินการประเมินผลกระทบทางสังคม (SIA) และผลตอบแทนทางสังคมจากการลงทุน (SROI) ของโครงการแก้ไขปัญหที่อยู่อาศัยผู้มีรายได้น้อยในชุมชนริมราง 13 ชุมชน ใน 6 จังหวัด เพื่อกำหนดกรอบการประเมินผลลัพธ์การพัฒนาที่อยู่อาศัยอย่างเป็นระบบ และใช้เป็นข้อมูลประกอบการพัฒนานโยบาย รวมถึงการขยายผลโครงการให้ครอบคลุม 300 ชุมชน 27,084 ครัวเรือน โดยที่ประชุมได้ชี้แจงแนวทางการดำเนินงาน การเก็บข้อมูลภาคสนาม และเปิดเวทีให้ผู้แทนชุมชนนำเสนอผลการเปลี่ยนแปลงและผลลัพธ์ที่เกิดขึ้นจากการพัฒนาที่อยู่อาศัย เพื่อนำไปสู่การประเมินผลเชิงประจักษ์และยกระดับคุณภาพชีวิตของประชาชนอย่างยั่งยืน
--	--

	❖ จังหวัดนครราชสีมา : นายนิกร โสมกลาง รัฐมนตรีว่าการกระทรวงการพัฒนาสังคมและความมั่นคงของมนุษย์ (พม.) มอบหมายให้ นายชินนิต รุ่งธนเกียรติ ที่ปรึกษารัฐมนตรีว่าการกระทรวงการพัฒนาสังคมและความมั่นคงของมนุษย์ (พม.) พร้อมผู้แทน พอช. และหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ลงพื้นที่ติดตามการพัฒนาที่อยู่อาศัยของชุมชนริมทางรถไฟในพื้นที่เขตเทศบาลนครนครราชสีมา เพื่อขับเคลื่อนนโยบายแก้ไขปัญหาที่อยู่อาศัยของผู้มีรายได้น้อย โดยเตรียมผลักดันโครงการพัฒนาที่อยู่อาศัยสำหรับชุมชนเป้าหมาย 172 ครัวเรือน เข้าสู่งบประมาณปี 2570 ผ่านกระบวนการมีส่วนร่วมของชุมชน พร้อมถอดบทเรียนความสำเร็จจาก “หัวทะเลโมเดล” ซึ่งสามารถพัฒนาที่อยู่อาศัยและย้ายชุมชนผู้ได้รับผลกระทบจากโครงการรถไฟความเร็วสูงได้สำเร็จ 166 ครัวเรือน เพื่อนำไปขยายผลสู่พื้นที่อื่นอย่างยั่งยืน ❖ จังหวัดนครราชสีมา : นายชินนิต รุ่งธนเกียรติ ที่ปรึกษารัฐมนตรีว่าการกระทรวงการพัฒนาสังคมและความมั่นคงของมนุษย์ (พม.) นำคณะคนรุ่นใหม่ ภายใต้โครงการ YPP (Young Pheu Thai Professionals) ลงพื้นที่ศึกษาดูงานโครงการบ้านมั่นคงริมรางชุมชนพะไล เพื่อเรียนรู้แนวทางการแก้ไขปัญหาที่อยู่อาศัยผู้มีรายได้น้อยที่ได้รับผลกระทบจากการพัฒนาระบบราง ผ่านการบริหารจัดการโดยชุมชน การสนับสนุนงบประมาณและสินเชื่อจากภาครัฐ รวมถึงการยกระดับคุณภาพชีวิตในมิติด้านสวัสดิการ อาชีพ สุขภาพ และการดูแลกลุ่มเปราะบาง พร้อมรับฟังข้อเสนอเกี่ยวกับปัญหาภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง และแลกเปลี่ยนความคิดเห็นเพื่อนำไปพัฒนานโยบายที่อยู่อาศัยอย่างยั่งยืน ก่อนเยี่ยมชมโครงการบ้านมั่นคงระยะแรก จำนวน 166 หลังคาเรือน ❖ จังหวัดขอนแก่น : ร่วมเวทีรับฟังความคิดเห็นและประชุมหารือ การรับฟังความคิดเห็นของประชาชนต่อ ร่าง พ.ร.บ. การพัฒนาพื้นที่ในและโดยรอบโครงสร้างพื้นฐานทางราง ซึ่งจัดโดยคณะกรรมการสิทธิมนุษยชนแห่งชาติ (กสม.) นางสาวศยามล ไกรยูรวงศ์ กรรมการสิทธิมนุษยชนแห่งชาติ, นายภพธรรม สุนันธรรม ผู้อำนวยการสำนักงาน กสม. พื้นที่ภาคตะวันออกเฉียงเหนือ คณะเจ้าหน้าที่สำนักงาน กสม. ภาคตะวันออกเฉียงเหนือ ร่วมกับ สำนักงานนโยบายและแผนการขนส่งและจราจร (สนข.) เครือข่ายภาคประชาสังคม ได้แก่ เครือข่ายสลัมสี่ภาค เครือข่ายริมรางเมืองย่าโม เครือข่ายสมาชิกรวมของประชาชน เครือข่ายบ้านมั่นคงเมืองริมราง ประมาณ 400 กว่าท่าน เข้าร่วมเพื่อร่วมเสนอแนวทางการพัฒนาพื้นที่ที่คำนึงถึงสิทธิและคุณภาพชีวิตของประชาชน ร่วมกับภาควิชาการและเครือข่ายภาคประชาชน แลกเปลี่ยนข้อเสนอเพื่อให้การพัฒนาพื้นที่รอบสถานีขนส่งมวลชนเป็นไปควบคู่กับการคุ้มครองสิทธิด้านที่อยู่อาศัยของชุมชน และผลักดันการคุ้มครองสิทธิชุมชนเสนอปรับปรุงร่างกฎหมายในประเด็นการคุ้มครองสิทธิการอยู่อาศัย การมีส่วนร่วมของประชาชน และการกำหนดกลไกความร่วมมือในระดับพื้นที่ เพื่อให้การพัฒนาเกิดความเป็นธรรมและสร้างความมั่นคงด้านที่อยู่อาศัยแก่ชุมชนผู้มีรายได้น้อยอย่างยั่งยืน พร้อมกำหนดจัดเวทีรับฟังความคิดเห็นต่อร่างพระราชบัญญัติการพัฒนาพื้นที่ในและโดยรอบโครงสร้างพื้นฐานทางราง (TOD) ครั้งต่อไป ในพื้นที่จังหวัดสงขลา วันที่ 19 สิงหาคม 2569 และ พื้นที่กรุงเทพมหานคร วันที่ 17 กันยายน 2569 เพื่อเปิดโอกาสให้ประชาชนและผู้มี
--	---

	ส่วนเกี่ยวข้องร่วมแสดงความคิดเห็นและเสนอข้อเสนอแนะต่อร่างกฎหมายอย่างทั่วถึงและครอบคลุมทุกภูมิภาค ❖ จังหวัดขอนแก่น : เครือข่ายบ้านมั่นคงริมราง 4 ภูมิภาค ศึกษาดูงานจังหวัดขอนแก่น แลกเปลี่ยนเรียนรู้การพัฒนาชุมชนต้นแบบ 1. ศึกษาดูงานพื้นที่ต้นแบบ วิสาหกิจชุมชนบ้านร่มเย็น บ้านมั่นคงชุมชนหนองผือ บ้านมั่นคงชุมชนหนองไผ่พัฒนา บ้านมั่นคงชุมชนตะวันใหม่ บ้านมั่นคงเมืองบ้านไผ่ และบ้านมั่นคงริมรางเมืองย่าโม เพื่อเรียนรู้การบริหารจัดการชุมชน การพัฒนาอาชีพ สหกรณ์ การบริหารกองทุน และแนวทางการก่อสร้างที่อยู่อาศัยอย่างคุ้มค่า โดยเน้นการมีส่วนร่วมของชุมชนและการใช้ทรัพยากรอย่างมีประสิทธิภาพ เพื่อนำองค์ความรู้และประสบการณ์จากพื้นที่ต้นแบบไปประยุกต์ใช้ เสริมสร้างความเข้มแข็งของเครือข่าย สนับสนุนการพัฒนาศักยภาพเครือข่ายชุมชน เพื่อขับเคลื่อนงานบ้านมั่นคงริมราง และสร้างความมั่นคงด้านที่อยู่อาศัยควบคู่กับการพัฒนาคุณภาพชีวิตอย่างยั่งยืน
--	---

จึงเรียนมาเพื่อโปรดทราบ