

รายงานผลเชิงวิเคราะห์รอบ 6 เดือน (เดือนตุลาคม 2567 ถึงมีนาคม 2568)

โครงการพัฒนาที่อยู่อาศัยชุมชนริมคลอง ปิงปประมาณ พ.ศ. 2568

ณ วันที่ 31 มีนาคม 2568

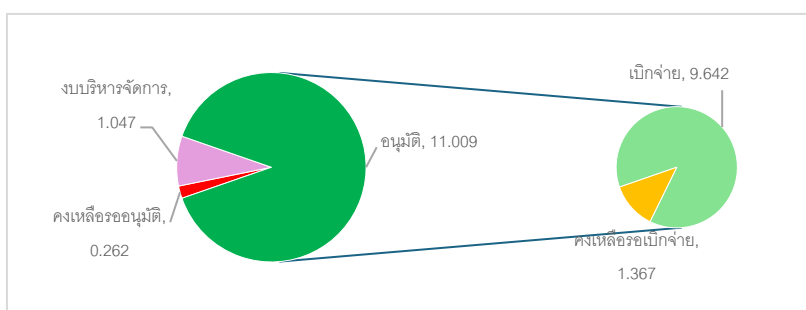
ตัวชี้วัดที่ 1. ระดับความสำเร็จในการบริหารโครงการตามระยะเวลาที่กำหนด (ตัวชี้วัดร่วม)

1. รายงานผลการดำเนินโครงการพัฒนาที่อยู่อาศัยชุมชนริมคลอง งบประมาณปี พ.ศ. 2568

1.1 การพัฒนาที่อยู่อาศัยชุมชนริมคลอง งบประมาณปี พ.ศ. 2568 มีเป้าหมายดำเนินการตามที่ได้รับ การจัดสรรงบประมาณรายปีในพื้นที่คลองเปรมประชากร จำนวน 70 ครัวเรือน วงเงินรวม 12,320,000 บาท (สิบสองล้านสามแสนสองหมื่นบาทถ้วน) โดยแบ่งเป็นงบบริหารจัดการโครงการ 1,047,200 บาท และงบสนับสนุนให้กับองค์กรชุมชน 11,272,800 บาท

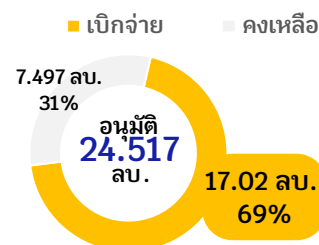
การดำเนินการ ณ วันที่ 31 มีนาคม 2568 มีการพิจารณาและเห็นชอบงบประมาณโครงการพัฒนาที่อยู่อาศัยชุมชนริมคลองเปรมประชากรให้กับองค์กรชุมชน จำนวน 2 โครงการ 70 ครัวเรือน งบประมาณ 11,010,000 บาท โดยเบิกจ่ายงบประมาณแล้ว 9,642,370 บาท คิดเป็นร้อยละ 87.58 ของงบประมาณที่อนุมัติ และคงเหลือรอเบิกจ่าย 1,367,630 บาท ดังนี้

องค์กรชุมชน	อนุมัติ		เบิกจ่าย	คงเหลือรอเบิกจ่าย
	ครัวเรือน	จำนวนเงิน		
1.สหกรณ์เคหสถานร่วมไทรงามพัฒนา จำกัด	60	9,540,000.00	8,672,370.00	867,630.00
2.สหกรณ์เคหสถานคลองเปรมประชากรพัฒนา จำกัด	10	1,470,000.00	970,000	500,000.00
	70	11,010,000.00	9,642,370.00	1,367,630.00



ทั้งนี้ คงเหลืองบประมาณสนับสนุนให้กับองค์กรชุมชนได้จำนวน 262,800 บาท

1.2 ภาพรวมการดำเนินงานปีงบประมาณ พ.ศ. 2568 มีการอนุมัติงบประมาณสนับสนุนให้กับองค์กรชุมชนและภาคีพัฒนา รวม 12 โครงการ 131 ครัวเรือน งบประมาณ 24,517,950 บาท โดยเบิกจ่ายแล้ว 17,020,000 บาท คิดเป็นร้อยละ 69.42 ของงบประมาณที่อนุมัติ และคงเหลือรอเบิกจ่าย 7,497,950 บาท ดังนี้



ปีงบประมาณ/ สนับสนุนชุมชนริมคลอง	ปีงบ	(ณ 1 ต.ค. 67)		ดำเนินการปี 2568 (กลุ่มใหม่ อนุมัติ 2568)				ร้อยละการ เบิกจ่าย
		คงเหลือเป้าหมายดำเนินการต่อ		อนุมัติระหว่างปี		เบิกจ่าย (กลุ่ม2568)	คงเหลือขอเบิกจ่าย	
		ครัวเรือน	วงเงินอนุมัติได้	ครัวเรือน	จำนวนเงิน			
งบโครงการบ้านมั่นคง	2559	-	-				-	
งบสนับสนุนการพัฒนาฯ และงบช่วยเหลือฯ	2560	1,709	296,702,077	36	5,940,000	-	5,940,000	
1. งบสนับสนุนการพัฒนาและปรับปรุงสาธารณูปโภคชุมชนริมคลอง		1,709	142,972,239.00	36	2,592,000	-	2,592,000	
2. งบช่วยเหลือผู้ได้รับผลกระทบและเสียโอกาสชุมชนริมคลอง		-	153,729,838.00		3,348,000	-	3,348,000	
3. งบช่วยเหลือและสนับสนุนการพัฒนาชุมชนริมคลอง	2561	-	4,815,396.54	-	3,366,000	3,366,000	-	100.00
4. โครงการพัฒนาที่อยู่อาศัยชุมชนริมคลองเปรมประชากร	2563	326	30,946,372.00	25	4,201,950	4,011,630	190,320	95.47
5. โครงการพัฒนาที่อยู่อาศัยชุมชนริมคลองเปรมประชากร	2564	980	158,977,776.00				-	
6. โครงการพัฒนาที่อยู่อาศัยชุมชนริมคลองเปรมประชากร	2565	200	32,971,840.00				-	
7. โครงการพัฒนาที่อยู่อาศัยชุมชนริมคลองเปรมประชากร	2566	100	16,485,900.00				-	
8. โครงการพัฒนาที่อยู่อาศัยชุมชนริมคลองเปรมประชากร	2567	-	1,075,144.00				-	
9. โครงการพัฒนาที่อยู่อาศัยชุมชนริมคลองเปรมประชากร	2568	70	12,320,000.00	70	11,010,000	9,642,370	1,367,630	87.58
รวมทั้งสิ้น		3,385	554,294,505.54	131	24,517,950	17,020,000	7,497,950	69.42

รายชื่อโครงการที่ได้รับอนุมัติโครงการและงบประมาณ 12 โครงการ 131 ครัวเรือน โดยเบิกจ่ายงบประมาณงวดแรกแล้ว 11 โครงการ คิดเป็นร้อยละ 92 ของโครงการที่อนุมัติ คงเหลือ 1 โครงการยังไม่ได้ดำเนินการเบิกจ่ายงวดแรก

ลำดับ	องค์กรผู้เสนอ	เขต	วันที่อนุมัติ	ไตรมาส	ครัวเรือน	จำนวนเงินอนุมัติ	เบิกจ่าย	คงเหลือ	
1	กลุ่มพัฒนากรุงเทพ-สวนผัก	จตุจักร	8 ต.ค. 67	1	-	525,000	525,000	-	
2	สหกรณ์เคหสถานร่มโพธิ์งามพัฒนา จำกัด	ดอนเมือง	28 พ.ย. 67	1	60	9,540,000	8,672,370	867,630	
3	สหกรณ์เคหสถานคลองเปรมประชากรพัฒนา จำกัด	หลักสี่	27 ธ.ค. 67	1	10	1,470,000	970,000	500,000	
4	สหกรณ์เคหสถานคลองเปรมประชากรพัฒนา จำกัด	หลักสี่	27 ธ.ค. 67	1	25	4,201,950	4,011,630	190,320	
5	โครงการสนับสนุนเครือข่ายพัฒนาชุมชนและสิ่งแวดล้อมคลอง	-	7 ม.ค. 68	2	-	690,000	690,000	-	
6	ชุมชนลาดพร้าว 80 โดยสหกรณ์เคหสถานบ้านมั่นคงห้วยขวาง จำกัด	ห้วยขวาง	7 ม.ค. 68	2	-	108,000	108,000	-	
7	ชุมชนหลังสามัคคี ร.ร.ไทย-ญี่ปุ่น โดยสหกรณ์เคหสถานบ้านมั่นคงห้วยขวาง จำกัด	ห้วยขวาง	7 ม.ค. 68	2	-	36,000	36,000	-	
8	สหกรณ์เคหสถานศิษย์หลวงปู่ขาว จำกัด	หลักสี่	7 ม.ค. 68	2	-	558,000	558,000	-	
9	สหกรณ์เคหสถานชุมชนมิตรประชาพัฒนา จำกัด	หลักสี่	7 ม.ค. 68	2	-	207,000	207,000	-	
10	สหกรณ์เคหสถานชุมชนร่วมพัฒนา จำกัด	หลักสี่	7 ม.ค. 68	2	-	396,000	396,000	-	
11	สหกรณ์เคหสถานสามัคคีเทวสุนทร จำกัด	จตุจักร	7 ม.ค. 68	2	-	846,000	846,000	-	
12	ชุมชนหลังสามัคคีโรงเรียนไทย-ญี่ปุ่น โดย สหกรณ์เคหสถานบ้านมั่นคงห้วยขวาง จำกัด	ห้วยขวาง	30 ม.ค. 68	2	36	5,940,000	-	5,940,000	
รวมโครงการพัฒนาที่อยู่อาศัยชุมชนริมคลอง						131	24,517,950	17,020,000	7,497,950
คิดเป็นร้อยละ(ของวงเงินอนุมัติ)								69.42	30.58

2. ผลการบันทึกข้อมูลโครงการบ้านมั่นคง ในระบบสารสนเทศเพื่อสนับสนุนการปฏิบัติงาน “โปรแกรมบริหารจัดการโครงการ” - CODI PMS

การตรวจทานการบันทึกข้อมูลโครงการ ปีงบประมาณ พ.ศ. 2568 ในภาพรวมการบันทึกข้อมูลในระบบสารสนเทศเพื่อสนับสนุนการปฏิบัติงาน “โปรแกรมบริหารจัดการโครงการ” - CODI PMS จากจำนวนโครงการที่ได้รับการอนุมัติทั้งหมด 12 โครงการ พบว่าผลการตรวจทานการบันทึกข้อมูลตามรายการต่าง ๆ

ผลการตรวจทานการบันทึกข้อมูล	จำนวน	หมายเหตุ
เอกสารประกอบการดำเนินโครงการ		
1. แบบแสดงผลการอนุมัติโครงการ	12	
2. แบบเสนอโครงการ	12	
3. บันทึกขออนุมัติเบิกจ่ายเงิน	11	ยังไม่เบิกจ่าย 1 โครงการ
4. จดหมายขอเบิกจ่าย	11	ยังไม่เบิกจ่าย 1 โครงการ
5. แผนการพัฒนาดำเนินโครงการภาพรวม	12	
6. แบบสรุปความคิดเห็นประกอบการพิจารณาเบิกจ่าย (ระดับชุมชน)	12	
7. แบบสรุปความคิดเห็นประกอบการพิจารณาเบิกจ่าย (สำหรับเจ้าหน้าที่)	12	
8. บันทึกความร่วมมือ (MOU)	11	ยังไม่เบิกจ่าย 1 โครงการ

ผลการตรวจทานการบันทึกข้อมูล		จำนวน	หมายเหตุ
9	สมุดบัญชีเงินฝากธนาคาร	11	ยังไม่เบิกจ่าย 1 โครงการ
10	รายงานผลการดำเนินงาน (สำหรับเบิกจ่ายงวดที่ 2 เป็นต้นไป)	-	ยังไม่เบิกจ่าย 1 โครงการ/เบิกงวดเดียว 8 โครงการ / เบิกงวดแรก 3 โครงการ
11	รายงานสรุปผลการดำเนินงานปิดโครงการ	-	อยู่ระหว่างดำเนินการทั้งหมด
12	แบบฟอร์มการตรวจรับโครงการ	-	ยังไม่เบิกจ่าย 1 โครงการ/เบิกงวดเดียว 8 โครงการ / เบิกงวดแรก 3 โครงการ
13	แบบรายงานความก้าวหน้า	-	ยังไม่เบิกจ่าย 1 โครงการ/เบิกงวดเดียว 8 โครงการ / เบิกงวดแรก 3 โครงการ
14	แบบฟอร์มขอยกเลิกโครงการและคืนงบประมาณ	-	ไม่มีขอยกเลิกโครงการและคืนงบประมาณ
15	แบบฟอร์มขอส่งคืนเงินสนับสนุนพัฒนาที่อยู่อาศัยฯ	-	ไม่มีส่งคืนเงินสนับสนุนพัฒนาที่อยู่อาศัยฯ
16	จดหมายรายงานผลการดำเนินงานปิดโครงการ	-	ไม่มีปิดโครงการ
17	รายงานผลการประชุม/มติที่ประชุม	11	ยังไม่เบิกจ่าย 1 โครงการ
เอกสารเพิ่มเติม กรณีมีการปรับเปลี่ยน/เปลี่ยนแปลง			
1	หนังสือขอขยายระยะเวลาดำเนินโครงการ	-	ไม่มีขอขยายระยะเวลาดำเนินโครงการ
2	หนังสือเปลี่ยนแปลงแผนงานและกิจกรรม	-	ไม่มีเปลี่ยนแปลงแผนงานและกิจกรรม
3	แบบขออนุมัติการเปลี่ยนแปลงแผนงาน	-	ไม่มีเปลี่ยนแปลงแผนงานและกิจกรรม
4	แผนการดำเนินงานภาพรวมกรณีที่เปลี่ยนแปลงแผนงาน	-	ไม่มีเปลี่ยนแปลงแผนงานและกิจกรรม
5	หนังสือมอบอำนาจ	2	ในนามกลุ่ม 1 โครงการ / ในนามเครือข่าย 1 โครงการ
6	หนังสือขออนุมัติการเบิกจ่ายที่ไม่เป็นไปตามระเบียบของสถาบัน	-	ไม่มีเบิกจ่ายที่ไม่เป็นไปตามระเบียบของสถาบัน
เอกสารอื่น ๆ			
1	รายชื่อผู้รับผลประโยชน์	10	ยังไม่เบิกจ่าย 1 โครงการ/เบิกในนามเครือข่าย 1 โครงการ
2	ภาพถ่ายผลการดำเนินงานที่ผ่านมา	-	ยังไม่เบิกจ่าย 1 โครงการ/เบิกงวดเดียว 8 โครงการ / เบิกงวดแรก 3 โครงการ

3. การวิเคราะห์เปรียบเทียบเป้าหมายผลลัพธ์ งบประมาณ พ.ศ. 2568

ผลการพัฒนาที่อยู่อาศัยชุมชนริมคลองเปรมประชากรตามเป้าหมายที่สำนักได้รับดำเนินการในปี พ.ศ. 2568 รอบ 6 เดือน (ตุลาคม 2567 ถึงมีนาคม 2568) เป้าหมาย 70 ครั้วเรือน วงเงินงบประมาณ 11,272,800 บาท ปรากฏว่า ชุมชนได้รับการสนับสนุนงบประมาณรวม 70 ครั้วเรือน คิดเป็นร้อยละ 100 ของเป้าหมาย และสนับสนุนงบประมาณโครงการฯ จำนวน 11,010,000 บาท ส่งผลให้คงเหลือวงเงินที่สามารถอนุมัติได้ 262,800 บาท โดยสำนักพัฒนาที่อยู่อาศัยชุมชนริมคลอง รายงานผลกระบวนการดำเนินการ และระยะเวลาการดำเนินงาน ดังนี้

3.1 การเสนอขออนุมัติโครงการและงบประมาณ และการออกแบบแสดงผลการอนุมัติโครงการ

สำนักสำนักพัฒนาที่อยู่อาศัยชุมชนริมคลอง ในฐานะฝ่ายเลขาคณะอนุกรรมการฯ ได้เสนอผู้อำนวยการพิจารณาอนุมัติโครงการและงบประมาณ สนับสนุนระยะเวลาหลังจากการประชุมตั้งแต่ 80 วัน ไปจนถึง 10 วัน (เฉลี่ย 9 วัน) และระยะเวลาการออกแบบแสดงผลการอนุมัติโครงการหลังจากที่ผู้อำนวยการอนุมัติโครงการและงบประมาณตั้งแต่ 1 วัน ไปจนถึง 2 วัน (เฉลี่ย 1.5 วัน) ดังนี้

โครงการ	การประชุมคณะอนุกรรมการ		ผู้อำนวยการอนุมัติ	แบบแสดงผลฯ
1.สหกรณ์เคหสถานร่วมไทโรดมพัฒนา จำกัด	ครั้งที่ 7/2567	19 พ.ย.67	28 พ.ย.67 (10 วัน)	29 พ.ย.67 (2 วัน)
2.สหกรณ์เคหสถานคลองเปรมประชาพัฒนา จำกัด	ครั้งที่ 8/2567	20 ธ.ค.67	27 ธ.ค.67 (8 วัน)	27 ธ.ค.67 (1 วัน)

3.2 การเบิกจ่ายงบประมาณ

สำนักสำนักพัฒนาที่อยู่อาศัยชุมชนริมคลอง ในฐานะฝ่ายเลขาคณะอนุกรรมการฯ ดำเนินการตามกระบวนการที่เกี่ยวข้องกับการเบิกจ่ายงบประมาณ นับจากวันที่ลงรับเอกสารขอเบิกจ่ายงบประมาณ จนกระทั่งเบิกจ่ายงบประมาณแล้วเสร็จในงวดนั้น (กรณีเอกสารถูกต้องครบถ้วน) โดยกำหนดให้เบิกจ่ายงบประมาณงวดแรกภายใน 6 เดือนนับจากวันที่ได้รับการอนุมัติโครงการและงบประมาณ

3.2.1 การอนุมัติและเบิกจ่าย

โครงการ	อนุมัติ	เบิกจ่าย	คงเหลือ	โอนเงินวันที่	หมายเหตุ
1.สหกรณ์เคหสถานร่วมไทรงามพัฒนา จำกัด	9,540,000	8,672,370	867,630	24 ธ.ค.67	ตามเวลาที่กำหนด
2.สหกรณ์เคหสถานคลองเปรมประชาพัฒนา จำกัด	1,470,000	970,000	500,000	31 มี.ค.67	ตามเวลาที่กำหนด
รวม	11,010,000	9,642,370	1,367,630		

3.2.2 กระบวนการการบริหารโครงการ *กรณีที่มีการเบิกจ่ายงบประมาณ*

โครงการ	ลงรับเอกสาร	เสนอผู้มีอำนาจอนุมัติ (3 วัน)	อนุมัติ	การตรวจสอบและโอนเงิน (6 วัน)
1.สหกรณ์เคหสถานร่วมไทรงามพัฒนา จำกัด	16 ธ.ค.68	16 ธ.ค.67 (1 วัน)	17 ธ.ค.67 (2 วัน)	27 ธ.ค.67 (11 วัน) มีแก้ไขเอกสาร
2.สหกรณ์เคหสถานคลองเปรมประชาพัฒนา จำกัด	24 มี.ค.68	24 มี.ค.68 (1 วัน)	24 มี.ค.68 (1 วัน)	31 มี.ค.68 (8 วัน) มีแก้ไขเอกสาร

3.3 ผลการก่อสร้าง



ชุมชนร่วมไทรงามพัฒนา
ก่อสร้างเสร็จ 28 ครั้วเรือน
ระหว่างสร้าง 160 ครั้วเรือน



ชุมชนคลองเปรมประชาพัฒนา
ก่อสร้างเสร็จ 93 ครั้วเรือน
ระหว่างสร้าง 61 ครั้วเรือน
และเตรียมพื้นที่ก่อสร้าง 40 ครั้วเรือน



4. ข้อสังเกต ปัญหา/อุปสรรคการดำเนินงาน

โครงการที่ได้รับการอนุมัติทั้ง 2 โครงการ สามารถเบิกจ่ายงบประมาณได้ตามแผนงาน แต่ในการดำเนินงานภาพรวมยังพบว่าสมาชิกบางส่วนที่ยังไม่เข้าร่วมโครงการ ซึ่งอาจส่งผลกระทบต่ออนาคตเนื่องจากการก่อสร้างอาจติดปัญหาบ้านที่ไม่เข้าร่วมโครงการไม่รู้ย้ายเปิดพื้นที่สำหรับการก่อสร้างบ้านใหม่ ดังนั้นจึงต้องมีการเจรจาสร้างความเข้าใจกับสมาชิกอย่างต่อเนื่องควบคู่ไปกับการก่อสร้าง เพื่อป้องกันความเสี่ยงเรื่องการดำเนินโครงการในระยะต่อไป นอกจากนี้ในหลายชุมชนภายใต้โครงการพัฒนาที่อยู่อาศัยชุมชนริมคลอง พบข้อติดขัดเรื่องการติดตั้งไฟฟ้า-ประปา และการก่อสร้างเขื่อนริมคลองล่าช้ากว่าแผนงานที่ตกลงร่วมกันไว้ ซึ่งส่งผลกระทบต่ออยู่อาศัยของสมาชิกเมื่อก่อสร้างบ้านแล้วเสร็จ จึงควรมีการเตรียมความพร้อมในเรื่องนี้ควบคู่ไปด้วย
