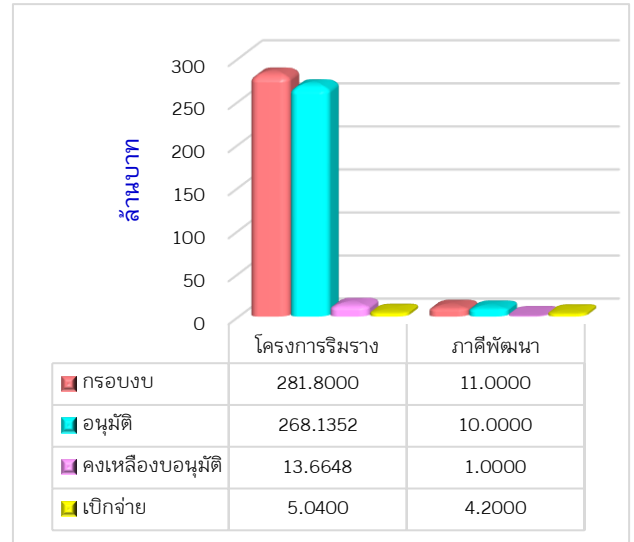


**รายงานสถานะความคืบหน้าโครงการแก้ไขปัญหาที่อยู่อาศัยผู้มีรายได้น้อยที่ได้รับผลกระทบ
จากการพัฒนาระบบราง ณ วันที่ 30 เมษายน 2568**

สำนักพัฒนาที่อยู่อาศัยชุมชนริมรางได้ดำเนินการขับเคลื่อนโครงการแก้ไขปัญหาที่อยู่อาศัยผู้มีรายได้น้อยที่ได้รับผลกระทบจากการพัฒนาระบบรางได้ดำเนินงาน ร่วมกับเครือข่ายชุมชน องค์กรชุมชน ชุมชนกลุ่มเป้าหมาย และท้องถิ่น หน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ดังนี้

1. รายงานสรุปผลการอนุมัติ กลุ่มโครงการอนุมัติใหม่ ปี 2568 (เปรียบเทียบเป้าหมายผลลัพธ์)

ตามทิศทางการทำงานการแก้ไขปัญหาที่อยู่อาศัยชุมชนริมราง มีเป้าหมายในการทำงาน ปี 2568 จำนวน 2,000 ครัวเรือน สำนักพัฒนาที่อยู่อาศัยชุมชนริมราง จึงได้รวบรวมผลการพิจารณาโครงการ ณ วันที่ 30 เมษายน สามารถอนุมัติโครงการจำนวน 39 โครงการ 2,098 ครัวเรือน จำแนกเป็น โครงการแก้ไขปัญหาที่อยู่อาศัยจำนวน 36 โครงการ 2,098 ครัวเรือน และสนับสนุนภาคีพัฒนา จำนวน 3 โครงการ รายละเอียดดังนี้



โครงการ	กรอบงบประมาณ	การอนุมัติ		การเบิกจ่ายงบประมาณ				งบประมาณที่ยังไม่อนุมัติ (ล้านบาท)
		จำนวนโครงการ	งบอนุมัติ (ล้านบาท)	จ่ายแล้ว (ล้านบาท)	งบคงเหลือเบิกจ่าย (ล้านบาท)	ร้อยละเบิกจ่ายจากงบอนุมัติ	ร้อยละเบิกจ่ายจากกรอบงบ	
โครงการแก้ไขปัญหาที่อยู่อาศัยผู้มีรายได้น้อยที่ได้รับผลกระทบจากการพัฒนาระบบราง	281.8000	36	268.1352	17.8500	250.2852	6.66	6.33	13.6648
สนับสนุนภาคีพัฒนา	11.0000	3	10.000	4.200	5.800	42.00	38.18	1.0000
รวม	292.8000	39	278.1352	22.0500	256.0852	7.93	7.53	14.6648

จำนวนโครงการและงบประมาณที่มีการอนุมัติ

เป้าหมายในการทำงานปี 2568 โดยมีเป้าหมายดำเนินการ 2,000 ครั้วเรือน ทั่วประเทศ สามารถอนุมัติ 39 โครงการ 2,098 ครั้วเรือน วงเงิน 278,135,194 บาท จำแนกรายภาคได้ดังนี้

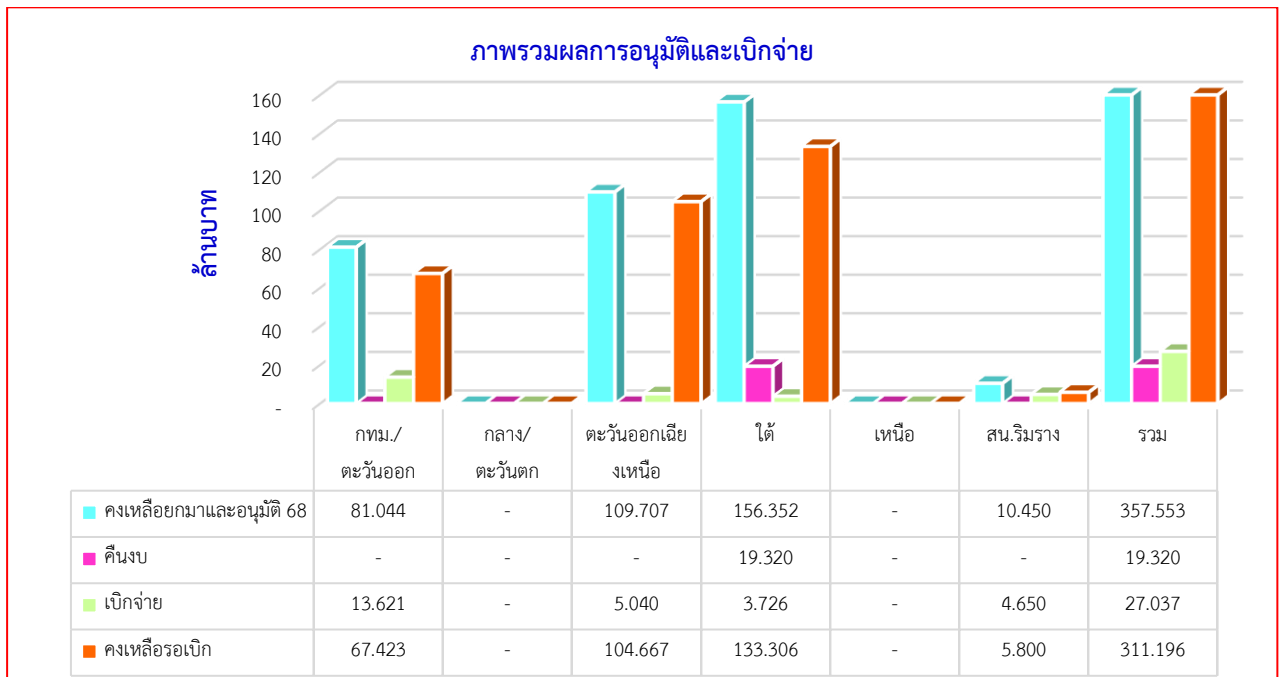
สรุปผลการอนุมัติโครงการบ้านมั่นคง เปรียบเทียบกับเป้าหมายผลลัพธ์ ปี 2568

ภาค	ผลการอนุมัติตามมติคณะอนุกรรมการฯ				งบพัฒนากระบวนเมือง		รวมอนุมัติทั้งสิ้น
	โครงการ	จังหวัด	ครั้วเรือน	จำนวนเงิน	โครงการ	จำนวนเงิน	
กทม./ตะวันออก	6	4	551	63,396,000	-	-	63,396,000
กลาง/ตะวันตก	-	-	-	-	-	-	-
ตะวันออกเฉียงเหนือ	13	4	691	88,059,866	-	-	88,059,866
ใต้	17	3	856	116,679,328	-	-	116,679,328
เหนือ	-	-	-	-	-	-	-
ส่วนกลาง	-	-	-	-	3	10,000,000	10,000,000
รวม	36	11	2,098	268,135,194	3	10,000,000	278,135,194

รายงานภาพรวมการเบิกจ่ายงบประมาณโครงการ เปรียบเทียบยอดคงเหลือ รอเบิกจ่าย ยกมาจากปี 2567 รวมกับโครงการที่ผ่านกระบวนการพิจารณาอนุมัติประจำปี 2568

ในปีงบประมาณ 2568 มีเงินสนับสนุนองค์กรชุมชนคงเหลือรอเบิกจ่ายยกมาจากปี 2567 จำนวน 79.4174 ล้านบาท รวมกับงบสนับสนุนองค์กรชุมชนที่ผ่านการพิจารณาอนุมัติใหม่ปี 2568 ทั้งสิ้น 278.1351 ล้านบาท รวมงบประมาณรอเบิกจ่ายทั้งสิ้นจำนวน 357.5525 ล้านบาท ขอคืนงบประมาณจำนวน 19.3201 ล้านบาท เบิกจ่ายงบประมาณ 27.0366 ล้านบาท คงเหลืองบประมาณรอเบิกจ่ายทั้งสิ้นจำนวน 311.1958 ล้านบาท จำแนกรายภาคได้ดังนี้

ภาค	คงเหลือยกมา ณ 30 ก.ย. 67	กลุ่มปี 2568	คืนงบ	เบิกจ่าย	คงเหลือรอเบิก
กทม./ตะวันออก	17,647,848.00	63,396,000.00	-	13,621,000.00	67,422,848.00
กลาง/ตะวันตก	-	-	-	-	-
ตะวันออกเฉียงเหนือ	21,646,857.00	88,059,866.00	-	5,040,000.00	104,666,723.00
ใต้	39,672,766.00	116,679,328.00	19,320,116.00	3,725,682.50	133,306,295.50
เหนือ	-	-	-	-	-
สำนักพัฒนาที่อยู่อาศัยชุมชนริมราง	450,000.00	10,000,000.00	-	4,650,000.00	5,800,000.00
รวมงบประมาณ	79,417,471.00	278,135,194.00	19,320,116.00	27,036,682.50	311,195,866.50



2. การบริหารสัญญาเช่าที่ดินการรถไฟแห่งประเทศไทย	
สัญญาเช่าที่ดินการรถไฟแห่งประเทศไทย	<p>จำนวน 81 ฉบับ มีสมาชิกแนบท้ายสัญญารวม 7,576 รายชื่อ</p> <ul style="list-style-type: none"> - ตามมติ ครก. ปี 2543 : จำนวน 63 ฉบับ 6,484 รายชื่อ <ul style="list-style-type: none"> - (1) สัญญาเป็นปัจจุบัน จำนวน 14 ฉบับ - (2) สัญญาไม่เป็นปัจจุบัน จำนวน 40 ฉบับ - (3) ยกเลิกสัญญา / ไม่มีภาระผูกพัน จำนวน 4 ฉบับ - (4) สัญญาอยู่ระหว่างหาข้อยุติร่วมกับ รฟท. และ SRTA จำนวน 2 ฉบับ - (5) ยกเลิกสัญญา / เกิดคดีฟ้องร้อง จำนวน 3 ฉบับ - ตามมติ ครก. ปี 2566 : จำนวน 18 ฉบับ 1,092 รายชื่อ <ul style="list-style-type: none"> - (1) สัญญาเป็นปัจจุบัน จำนวน 13 ฉบับ
อยู่ระหว่างขอเช่าที่ดินการรถไฟแห่งประเทศไทย	<ul style="list-style-type: none"> ● รอ ลงนามสัญญาเช่าที่ดินกับ รฟท. จำนวน 1 แปลง รวม 62 ครัวเรือน ● รอ รฟท. แจ้งอนุญาตให้เช่าที่ดิน (ใหม่) จำนวน 21 แปลง รวม 1,307 ครัวเรือน ● รอ รฟท. แจ้งเงื่อนไขให้เช่าที่ดิน (เดิม) จำนวน 6 แปลง รวม 280 ครัวเรือน ● รอ รฟท. นัดหมายรังวัดแปลงที่ดิน (ทต.3) จำนวน 9 แปลง รวม 250 ครัวเรือน

3. กิจกรรมสำคัญ วันที่ 1 เมษายน ถึง 30 เมษายน 2568				
ความคืบหน้า : กลุ่มออมทรัพย์ชุมชนริมราง	ภาค	กลุ่มออมทรัพย์	สมาชิก	จำนวนเงินออมสะสม
	ภาคกรุงเทพฯปริมณฑลและ ตะวันออก ภาคกลางและ ตะวันตก	17	2,212	28,858,212
	ภาคใต้	25	930	1,707,562
	ภาคตะวันออกเฉียงเหนือ ภาคเหนือ	17	1,366	2,860,785
	รวม	59	4,598	33,426,559

<p>ความคืบหน้า : สหกรณ์ที่ช่วยดูแลชุมชนริมราง</p>	<table border="1"> <thead> <tr> <th>ภาค</th> <th>จังหวัด</th> <th>สหกรณ์</th> <th>ชุมชนที่ดูแล</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td rowspan="2">ภาคกรุงเทพฯปริมณฑลและตะวันออก</td> <td>- กรุงเทพฯ</td> <td>5 แห่ง</td> <td>6 ชุมชน</td> </tr> <tr> <td>- ฉะเชิงเทรา</td> <td>1 แห่ง</td> <td>1 ชุมชน</td> </tr> <tr> <td rowspan="2">ภาคใต้</td> <td>- ตรัง</td> <td>1 แห่ง</td> <td>6 ชุมชน</td> </tr> <tr> <td>- สงขลา</td> <td>3 แห่ง</td> <td>20 ชุมชน</td> </tr> <tr> <td rowspan="3">ภาคตะวันออกเฉียงเหนือ</td> <td>- นครราชสีมา</td> <td>1 แห่ง</td> <td>1 ชุมชน</td> </tr> <tr> <td>- อุดรธานี</td> <td>1 แห่ง</td> <td>1 ชุมชน 3 เฟส</td> </tr> <tr> <td>- ขอนแก่น</td> <td>4 แห่ง</td> <td>11 ชุมชน</td> </tr> <tr> <td>รวม</td> <td>7</td> <td>16</td> <td>46</td> </tr> </tbody> </table>	ภาค	จังหวัด	สหกรณ์	ชุมชนที่ดูแล	ภาคกรุงเทพฯปริมณฑลและตะวันออก	- กรุงเทพฯ	5 แห่ง	6 ชุมชน	- ฉะเชิงเทรา	1 แห่ง	1 ชุมชน	ภาคใต้	- ตรัง	1 แห่ง	6 ชุมชน	- สงขลา	3 แห่ง	20 ชุมชน	ภาคตะวันออกเฉียงเหนือ	- นครราชสีมา	1 แห่ง	1 ชุมชน	- อุดรธานี	1 แห่ง	1 ชุมชน 3 เฟส	- ขอนแก่น	4 แห่ง	11 ชุมชน	รวม	7	16	46
ภาค	จังหวัด	สหกรณ์	ชุมชนที่ดูแล																														
ภาคกรุงเทพฯปริมณฑลและตะวันออก	- กรุงเทพฯ	5 แห่ง	6 ชุมชน																														
	- ฉะเชิงเทรา	1 แห่ง	1 ชุมชน																														
ภาคใต้	- ตรัง	1 แห่ง	6 ชุมชน																														
	- สงขลา	3 แห่ง	20 ชุมชน																														
ภาคตะวันออกเฉียงเหนือ	- นครราชสีมา	1 แห่ง	1 ชุมชน																														
	- อุดรธานี	1 แห่ง	1 ชุมชน 3 เฟส																														
	- ขอนแก่น	4 แห่ง	11 ชุมชน																														
รวม	7	16	46																														
<p>การแก้ไขปัญหา และพัฒนาสร้างความมั่นคงที่ดิน ที่อยู่อาศัย และคุณภาพชีวิตชุมชนริมราง</p> <ul style="list-style-type: none"> ○ กรุงเทพมหานคร ○ ฉะเชิงเทรา ○ นราธิวาส ○ สงขลา ○ สุราษฎร์ธานี ○ ขอนแก่น ○ อุดรธานี ○ ศรีสะเกษ 	<p>การพัฒนาชุมชนรถไฟในจังหวัดกรุงเทพมหานคร ดังนี้</p> <ul style="list-style-type: none"> ❖ 2 เม.ย.68 ลงพื้นที่ชุมชนโรงปูนเหนือ-ใต้ เขตห้วยขวาง ร่วมกับ รศ.ดร.มณฑล จันทร์แจ่มใส อาจารย์ประจำคณะเทคโนโลยี อุตสาหกรรม สาขาสถาปัตยกรรม มหาวิทยาลัยราชภัฏพระนคร, นายอดิเรก แสงใสแก้ว อุปนายกและเลขาธิการสมาคมอสังหาริมทรัพย์ไทย , นายวิรัช เจริญพงศ์พันธ์ ที่ปรึกษาโครงการ สำนักงานโครงการบ้านมั่นคง เครือข่ายเมืองกรุงเทพฯ และเครือข่ายสลัม 4 ภาค เพื่อหารือคณะกรรมการและหาแนวทางในการออกแบบและพัฒนาที่อยู่อาศัยให้กับชุมชน เพื่อให้สอดคล้องกับบริบทความเป็นอยู่ของสมาชิกในชุมชน รวมถึงวางจังหวะก้าวร่วมกับชุมชนในการออกแบบวางแผนและการออกแบบวางผังของชุมชนต่อไป ❖ 27 เม.ย.68 ประชุมติดตามการดำเนินงานชุมชนริมคลองสามเสน ร่วมกับ ตัวแทนเครือข่ายเมืองภาคกรุงเทพ คณะกรรมการชุมชนริมคลองสามเสน ติดตามการกระบวนการพิจารณาสิทธิ หรือคณะกรรมการเรื่องรูปแบบและแนวทางในการพัฒนาที่อยู่อาศัยของชุมชน เพื่อให้สอดคล้องกับวิถีชีวิตและความเป็นอยู่มากที่สุด ❖ 30 เม.ย.68 ร่วมประชุมเพื่อติดตามและสนับสนุนการดำเนินงานโครงการผ่านระบบจอภาพ CTC ครั้งที่ 7/2568 ต่อศูนย์อำนวยการใหญ่จิตอาสาพระราชทาน เขตพระราชฐาน พระราชวังดุสิต โดย พลตรีสุชศักดิ์ ดนัยประจำสำนักพระราชวังพิเศษระดับ 10 เป็นประธานการประชุม โดย พอช. รายงานความก้าวหน้าการดำเนินการชุมชนในเขตพื้นที่ราชเทวี ที่เกี่ยวเนื่องกับการพัฒนาที่อยู่อาศัยชุมชนริมฝั่งมกษสัน พัฒนาที่อยู่อาศัยชุมชนได้รับผลกระทบจากการพัฒนาระบบราง ผลจากการประชุม พร้อมทั้งมีการนัดหมายหน่วยงานที่เกี่ยวข้องหารือปัญหาอุปสรรค ข้อติดขัด และข้อกฎหมายร่วมกันในวันที่ 27 พ.ค. 68 นี้ <p>การพัฒนาชุมชนรถไฟในจังหวัดฉะเชิงเทรา ดังนี้</p> <ul style="list-style-type: none"> ❖ 25 เม.ย.68 ลงพื้นที่ชุมชนตลาดบ่อบัว ร่วมกับนางสาวศศิวิมล ธรรมกิริติ ผู้อำนวยการกลุ่มส่งเสริมสหกรณ์ 1 พร้อมด้วยเจ้าหน้าที่กลุ่มส่งเสริมสหกรณ์ 1 ติดตามการส่งเสริมสหกรณ์ และการประชุมใหญ่สามัญประจำปี 																																

มีการคัดเลือกคณะกรรมการตามระเบียบสหกรณ์ และมีการวางแผนร่วมกัน ในการดำเนินแล้วก็พัฒนาโครงการให้สอดคล้องกับบริบทต่างๆรวมถึง ระเบียบข้อบังคับของสหกรณ์ต่อไป

การพัฒนาชุมชนรถไฟในจังหวัดนราธิวาส ดังนี้

❖ 6 เม.ย.68 ลงพื้นที่ชุมชนที่อยู่บนที่ดินการรถไฟฯ เทศบาลเมืองสุโหงโกลก ร่วมกับนายสัมพันธ์ มะยูโซ๊ะ สมาชิกสภาผู้แทนราษฎรจังหวัดนราธิวาส นายอดินันท์ เจ๊ะบาบู สมาชิกสภา อบจ.นราธิวาส เขต2 พลตำรวจเอกอัสนี ต่วนเพ็ง ผู้กำกับสถานีตำรวจภูธรตากใบ และเครือข่ายที่อยู่อาศัยจังหวัดนราธิวาส พร้อมด้วย แกนนำผู้เดือดร้อนชุมชนที่อยู่บนที่ดินการรถไฟฯ เมืองสุโหงโกลก เพื่อหารือแนวทางการพัฒนาที่อยู่อาศัย และวางแผนการแก้ปัญหาทั้ง ระบบที่สอดคล้องกับความต้องการ ปัญหาในพื้นที่รวมทั้งเงื่อนไขของการรถไฟแห่งประเทศไทย

❖ 7 เม.ย.68 ลงพื้นที่ ชุมชนทรายอ ร่วมกับนายสัมพันธ์ มะยูโซ๊ะ สมาชิกสภาผู้แทนราษฎรจังหวัดนราธิวาส นายอดินันท์ เจ๊ะบาบู สมาชิก สภา อบจ.นราธิวาส เขต2 เครือข่ายที่อยู่อาศัยจังหวัดนราธิวาส พร้อมด้วย แกนนำผู้เดือดร้อนชุมชนที่อยู่บนที่ดินการรถไฟแห่งประเทศไทยเมืองสุโหง โกลก ประชุมทำความเข้าใจโครงการแก้ไขปัญหที่อยู่อาศัยฯ พร้อมทั้งทำ ความเข้าใจแนวทางการสนับสนุน และการเชื่อมโยงหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ร่วมพัฒนาชุมชนและคุณภาพชีวิตในทุกมิติของชุมชนที่อยู่บนที่ดินการรถไฟฯ

การพัฒนาชุมชนรถไฟในจังหวัดสงขลา ดังนี้

❖ 26 เม.ย.68 ลงพื้นที่ชุมชนพาณิชย์สำโรง ทบทวนสร้างความเข้าใจโครงการ แก้ไขปัญหาผู้มีรายได้น้อยชุมชนที่ได้รับผลกระทบจากการพัฒนาระบบราง และทบทวนการดำเนินงานที่ผ่านมา พร้อมทั้งทำความเข้าใจแนวทางการ พัฒนาโครงการฯ (กลุ่มสัญญาเช่าเดิม) การชำระค่าเช่าฯ การออมทรัพย์ การจัดทำข้อมูลเพื่อเตรียมพัฒนาโครงการฯ และแลกเปลี่ยนประเด็นปัญหา ข้อติดขัดและต่างๆของชุมชนโดยชุมชนมีแผนในการจัดทำข้อมูล รายชื่อ สมาชิก ขนาดพื้นที่อยู่อาศัยในชุมชน เพื่อให้สามารถดำเนินการพัฒนา โครงการฯ และแก้ไขปัญหาในชุมชนต่อไป

การพัฒนาชุมชนรถไฟในจังหวัดสุราษฎร์ธานี ดังนี้

❖ 24 เม.ย.68 ลงพื้นที่ชุมชนห้วยมุด 3 เปิดเวทีเพื่อทบทวนรายชื่อสมาชิกของ ชุมชนที่ต้องการเช่าที่ดินการรถไฟฯ ซึ่งสรุปจำนวนผู้ที่มีความประสงค์ขอเช่า ที่ดินทั้งหมด 52 ครัวเรือน โดยชุมชนมีแผนจะขอดำเนินการเช่าตามความ พร้อมของสมาชิกในเฟสที่ 1 ก่อน จำนวน 20 ครัวเรือน ชี้แจงรูปแบบแนว ททางการอยู่อาศัยตามแนวทางบ้านมั่นคง และชี้แจงแนวทางการขอเช่า ที่ดินการรถไฟฯ และหลังจากนั้นได้ลงพื้นที่ร่วมกับสมาชิกชุมชนห้วยมุด 3 เฟสที่ 1 เพื่อชี้จุดบริเวณที่ชุมชนมีความประสงค์ขอเช่าและวัดขอบเขตที่ ชุมชนต้องเช่าและสามารถรับรองสมาชิกได้ทั้งหมดของสมาชิกชุมชน แผนการดำเนินงานต่อ ชุมชนจะดำเนินการนัดหมายสมาชิกและเจ้าหน้าที่ พอช. ลงพื้นที่เพื่อจัดทำผังและขอเช่าที่ดินตามขั้นตอนไปในระยะถัดไป

- ❖ 26 เม.ย.68 (เช้า) ลงพื้นที่ชุมชนคลองปราบ (หมู่3) จัดกระบวนการทบทวนกระบวนการทำงานที่ผ่านมาของชุมชน โดยชุมชนได้มีการเสนอขอเช่าที่ดินการรถไฟไปแล้วทั้งหมด 55 ครัวเรือน และเริ่มกระบวนการจัดตั้งกลุ่มออมทรัพย์ของชุมชนเพื่อเตรียมความพร้อมในการชำระค่าเช่าที่ดิน มีแผนที่จะนัดหมายการประชุมติดตามการลงพื้นที่รังวัดพื้นที่เช่าทด.3 ของการรถไฟให้กับชุมชนในระยะถัดไป
- ❖ 26 เม.ย.68 (บ่าย) ลงพื้นที่ชุมชนหน้าสถานีรถไฟบ้านนา จัดกระบวนการทบทวนกระบวนการทำงานที่ผ่านมาของชุมชน โดยชุมชนได้มีการเสนอขอเช่าที่ดินการรถไฟไปแล้วทั้งหมด 33 ครัวเรือน และได้ชี้แจงรูปแบบการออมสมทบในกลุ่มออมทรัพย์ของชุมชนเพื่อเตรียมความพร้อมในการชำระค่าเช่าที่ดินและก่อสร้างบ้านของชุมชน พร้อมทั้งวางแผนที่จะนัดหมายการประชุมเพื่อติดตามการลงพื้นที่รังวัดพื้นที่เช่าทด.3 ของการรถไฟให้กับชุมชนในระยะถัดไป

การพัฒนาชุมชนรถไฟในจังหวัดขอนแก่น ดังนี้

- ❖ 6 เม.ย.68 ลงพื้นที่ชุมชนรอบเมือง 1 ร่วมกับเครือข่ายเมืองริมรางนครขอนแก่น และคณะกรรมการสหกรณ์เคหะสถานริมรางนครขอนแก่น จำกัด ได้ลงพื้นที่ประชุมสมาชิกชุมชนรอบเมือง 1 สร้างความเข้าใจความสำคัญของการเป็นสมาชิกสหกรณ์ตามระเบียบข้อบังคับการจัดตั้ง และดำเนินการเอกสารเพื่อเบิกงบประมาณมาก่อสร้างบ้าน พร้อมวางแผนดำเนินงานจัดทำรายละเอียดแผน/ร่างขอบเขตงานก่อสร้าง ระเบียบจัดซื้อจัดจ้าง (TOR) และแผนการเบิกจ่ายงบประมาณร่วมกัน
- ❖ 7 เม.ย.68 ลงพื้นที่ชุมชนหนองไผ่พัฒนา ประชุมหารือแนวทางการดำเนินการขับเคลื่อนงานในพื้นที่ริมรางรถไฟชุมชนหนองไผ่พัฒนา (ตอนกลาง) และชุมชนหนองฝือสรุปแผนการก่อสร้างของพื้นที่ โดยมีการหารือสรุปบทเรียนของการก่อสร้าง สรุปงบประมาณงวดที่ 1 เพื่อให้สอดคล้องและไม่เกิดการล่าช้าในการเบิกงบประมาณของงวดที่ 2 การวางแผนงบประมาณสินเชื่อเพื่อประกอบการวางแผนเงินสมทบก่อสร้างบ้าน
- ❖ 17 เม.ย.68 ประชุมหารือจัดระบบการบริหารงบประมาณสหกรณ์กับชุมชนร่วมกับคณะกรรมการ สหกรณ์เคหะสถานริมรางนครขอนแก่น จำกัด , สหกรณ์บ้านมั่นคงเมืองศิลา จำกัด ,สหกรณ์ฟื้นฟูประชาสร้างสรรค์ จำกัด หารือบทบาทและจัดระบบการบริหารงบประมาณสหกรณ์กับชุมชนหลายชุมชนโดยออกแบบการดำเนินงานร่วมกัน และลงตรวจพื้นที่การก่อสร้างของชุมชนหนองไผ่พัฒนา และชุมชนหนองฝือ ในเขตเทศบาลเมืองศิลา เพื่อตรวจสอบความถูกต้องของการก่อสร้างบ้านต่อไป
- ❖ 26 เม.ย.68 ลงพื้นที่ชุมชนรอบเมือง 1 ประชุมเพื่อหารือการพัฒนาที่อยู่อาศัยของชุมชนรอบเมือง 1 ในการวางแผนงบประมาณการก่อสร้าง ขั้นตอนการเตรียมการดำเนินงาน ทั้งนี้มีการวางแผนการดำเนินโดยสมาชิกชุมชน หารือในการทบทวนราคา BOQ ใหม่เพื่อให้ราคาเป็นปัจจุบัน และจะมีการนัดหมายในครั้งถัดไป

การพัฒนาชุมชนรถไฟในจังหวัดอุดรธานี ดังนี้

- ❖ 10 เม.ย.68 ลงพื้นที่ชุมชนบ้านเตื่อเก่าจาน ร่วมกับเครือข่ายสลัมสี่ภาค , คณะกรรมการสหกรณ์เคหสถานชุมชนริมรางรถไฟจังหวัดอุดรธานี จำกัด และผู้รับเหมา ลงพื้นที่ตรวจรับงานจ้างเหมาก่อสร้างระบบสาธารณูปโภค โครงการบ้านมั่นคงสหกรณ์เคหสถานชุมชนริมรางรถไฟจังหวัดอุดรธานี จำกัด พร้อมวางแผนดำเนินงานสาธารณูปโภค งวดที่ 3 งานบดอัดดินและการบดอัดต้องดำเนินการโดนเครื่องมือที่เหมาะสมและได้มาตรฐาน

การพัฒนาชุมชนรถไฟในจังหวัดศรีสะเกษ ดังนี้

- ❖ 22 เม.ย.68 ประชุมอบรมสหกรณ์ครั้งที่ 1 จำนวน 6 ชั่วโมง โดยได้รับเกียรติจาก นางนันทรัฐภักดิ์ คาร์ที ผู้อำนวยการกลุ่มจัดตั้งและส่งเสริมสหกรณ์ นางสาวซูรีภรณ์ จันทะศรี ผู้อำนวยการกลุ่มส่งเสริมสหกรณ์ 1 นายต่อพงศ์ จันทรพิวง ผู้อำนวยการกองสวัสดิการสังคมเทศบาลเมืองศรีสะเกษ นางรัชณี สายชนะ เครือข่ายบ้านมั่นคงเมืองศรีสะเกษ คณะกรรมการชุมชน และพี่น้องสมาชิกสหกรณ์ สร้างความเข้าใจในระบบสหกรณ์และการจัดตั้งสหกรณ์แรกเริ่ม และเตรียมคณะผู้ก่อการสหกรณ์ 15 ท่าน ซึ่งเป็นสมาชิกของแต่ละชุมชนที่ต้องมีส่วนร่วมในการจัดตั้ง พร้อมทั้งจัดทำเอกสารข้อมูลของสมาชิกในการจัดทำเป็นข้อมูลเพื่อประกอบการยื่นความประสงค์ที่จะเป็นสมาชิกของสหกรณ์ และมีการนัดหมายการประชุมกับคณะกรรมการ ครั้งถัดไป
- ❖ 23 เม.ย.68 ลงพื้นที่ชุมชนหัวนาประชุมออกแบบที่อยู่อาศัย ที่มีความสอดคล้องกับอัตลักษณ์ของชุมชนและสอดคล้องกับ ความเป็นเมืองศรีสะเกษ ในการสร้างรูปธรรมของพื้นที่ พร้อมกับเป็นการทบทวนแบบบ้าน และทางชุมชนเตรียมการยื่นแบบขออนุญาตก่อสร้างกับหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง พร้อมทั้งมีการอู่เทศสภาการณระบบสหกรณ์ที่มีการประชุมครั้งที่ 1 ที่ผ่านมา พร้อมเตรียมการทำสัญญาเช่าช่วงที่ดินผู้ได้รับสิทธิ์อยู่อาศัยโครงการบ้านมั่นคง (เช่าช่วงเพื่อพัฒนาเป็นที่อยู่อาศัย) ร่วมกับ พอช. ต่อไป
- ❖ 24 เม.ย.68 ลงพื้นที่ชุมชนพันทาน้อย ร่วมกับนายต่อพงศ์ จันทรพิวง ผู้อำนวยการกองสวัสดิการสังคมเทศบาลเมืองศรีสะเกษ นางรัชณี สายชนะ เครือข่ายบ้านมั่นคงเมืองศรีสะเกษ สรุปรายชื่อผู้ที่ได้รับผลกระทบจากการพัฒนาระบบรางของชุมชนพันทาน้อย เพื่อวิเคราะห์การอยู่อาศัยจริงของคนในชุมชน ให้ถูกต้องตามหลักเกณฑ์การพิจารณาสิทธิ์การอยู่อาศัยของชุมชน และ มีการนัดหมายหน่วยงานเพื่อสรุปรายชื่อในวันที่ 25 เม.ย.68 ต่อไป
- ❖ 25 เม.ย.68 ลงพื้นที่ชุมชนพันทาน้อย ร่วมกับ นายทรงพล ศรีลาชัย ตำแหน่ง นิติกร สำนักงานพัฒนาสังคมและความมั่นคงของมนุษย์จังหวัดศรีสะเกษ นายต่อพงศ์ จันทรพิวง ผู้อำนวยการกองสวัสดิการสังคมเทศบาลเมืองศรีสะเกษ ทบทวนข้อมูลการสนับสนุนการขับเคลื่อนโครงการแก้ไขปัญหาที่อยู่อาศัยผู้มีรายได้น้อยในชุมชนที่ได้รับผลกระทบจากการพัฒนาระบบราง (ตามมติ ครม. 2566 เป้าหมายจำนวน 300 ชุมชน 27,084 ครัวเรือน) สร้างความเข้าใจเงื่อนไขการเช่าที่ดินการรถไฟแห่งประเทศไทย ชี้แจงการ

	<p>สนับสนุนการพัฒนาที่อยู่อาศัย หลักเกณฑ์และงบประมาณ พร้อมทั้งอธิบาย ขั้นตอนการดำเนินโครงการ ชี้แจงรายชื่อสมาชิก พร้อมทั้งรับรองสิทธิ์ สมาชิก รายบุคคล จำนวน 118 สรุปผลร่วมกับทีมงานทุกโซน และวางแผนการฟื้นฟูชุมชน เพื่อผลักดันให้ไปถึงเป้าหมายที่ตั้งไว้ต่อไป</p>
<p>การประสานความร่วมมือกับภาคี วิชาการ / การพัฒนาศักยภาพ</p>	<p>❖ ระหว่างวันที่ 21 -22 เม.ย.68 เวทีพัฒนาศักยภาพการบริหารจัดการ โครงการที่ดี ขบวนการองค์กรชุมชน เครือข่ายสลัม 4 ภาค และเครือข่ายภาค ประชาสังคม โดยมีผู้เข้าร่วมจำนวน 40 คน โดยสร้างความเข้าใจในการ บริหารจัดการที่ดีในการดำเนินโครงการ “ บ้านริมราง ” เพื่อให้ขบวนการ องค์กรชุมชนที่ได้รับการอนุมัติงบประมาณและโครงการ มีความรู้ความเข้าใจและ สามารถจัดทำเอกสารการบริหารโครงการได้อย่างเป็นระบบ รวมถึงการ พัฒนาโครงสร้างและเพิ่มความรู้ให้กับเครือข่ายชุมชนริมราง นำไปปรับใช้ ในการดำเนินงานภายใต้โครงการบ้านมั่นคงได้เป็นอย่างดีมีประสิทธิภาพ เพื่อให้เครือข่ายชุมชนริมราง และกองเลขาสามารถสนับสนุน กำกับติดตาม สมาชิกเครือข่ายย่อยได้ อย่างมีประสิทธิภาพพร้อมกัน และเพื่อให้เกิด กระบวนการจัดการความรู้และต่อยอดสนับสนุนเครือข่ายในการบริหาร จัดการ และระบบโปรแกรมบริหารจัดการ CODI PMS เป็นต้น</p>

จึงเรียนมาเพื่อโปรดทราบ