

รายงานภาพรวมการเบิกจ่ายงบประมาณโครงการ เปรียบเทียบยอดคงเหลือรอเบิกจ่ายยกมาจากรายปี 2566

ในปีงบประมาณ 2566 มติคณะอนุกรรมการบ้านมั่นคงและการจัดการที่ดิน ครั้งที่ 7 , ครั้งที่ 8 , ครั้งที่ 9 เห็นชอบโครงการและงบประมาณรวม 15 โครงการ 1,006 ครัวเรือน งบประมาณ 130,489,780 บาท (หนึ่งร้อยสามสิบสี่แสนแปดหมื่นเก้าพันเจ็ดร้อยแปดสิบบาทถ้วน) การดำเนินงานคิดเป็นร้อยละ 3.71 (โดยเปรียบเทียบจากเป้าหมาย 27,084 ครัวเรือน)

ที่	รหัสโครงการ	ชื่อโครงการ	ครัวเรือน	ระยะเวลา		งบประมาณอนุมัติ
				เริ่มต้น	สิ้นสุด	
1	PT041466-05633	โครงการบ้านมั่นคงในที่ดินรถไฟชุมชนวัดเทพารักษ์ องค์กรผู้รับประโยชน์ กลุ่มออมทรัพย์ชุมชนหนองวัดเทพารักษ์	67	21/07/2566	20/07/2568	9,162,250.00
2	PT041466-05634	โครงการบ้านมั่นคงในที่ดินรถไฟชุมชนหนองแขวงใหม่ องค์กรผู้รับประโยชน์ ชุมชนหนองแขวงใหม่	102	21/07/2566	20/07/2568	13,948,500.00
3	PT041466-05653	โครงการพัฒนาที่อยู่อาศัยชุมชนริมราง เครือข่ายริมรางรถไฟยาโม องค์กรผู้รับประโยชน์ เครือข่ายริมรางรถไฟเมืองยาโม	94	25/09/2566	24/09/2568	6,580,000.00
4	PT041466-05639	โครงการพัฒนาที่อยู่อาศัยชุมชนริมราง ชุมชนหนองฝือ องค์กรผู้รับประโยชน์ กลุ่มออมทรัพย์ชุมชนหนองฝือ	42	25/09/2566	24/09/2568	5,743,500.00
5	PT041466-05638	โครงการพัฒนาที่อยู่อาศัยชุมชนริมราง ชุมชนหนองไผ่พัฒนา องค์กรผู้รับประโยชน์ กลุ่มออมทรัพย์ชุมชนหนองไผ่พัฒนา	77	25/09/2566	24/09/2568	10,529,750.00
6	PT041466-05642	โครงการพัฒนาที่อยู่อาศัยชุมชนริมราง ชุมชนบ้านเตือ ชุมชนเก่าจาน องค์กรผู้รับประโยชน์ กลุ่มออมทรัพย์โครงการหมู่บ้านมั่นคงบ้านเตือ	27	25/09/2566	24/09/2568	3,695,000.00
7	PT041466-05629	โครงการพัฒนาที่อยู่อาศัยชุมชนริมราง ชุมชนคลองมวน องค์กรผู้รับประโยชน์ สหกรณ์บ้านมั่นคงสัมพันธ์พร้อมใจตรัง จำกัด	48	30/08/2566	29/08/2568	6,373,051.00
8	PT041466-05631	โครงการพัฒนาที่อยู่อาศัยชุมชนริมราง ชุมชนชายเขาพัฒนาใหม่ องค์กรผู้รับประโยชน์ สหกรณ์บ้านมั่นคงสัมพันธ์พร้อมใจตรัง จำกัด	72	30/08/2566	29/08/2568	9,845,164.00
9	PT041466-05628	โครงการพัฒนาที่อยู่อาศัยชุมชนริมราง ชุมชนหนองยวน 2 องค์กรผู้รับประโยชน์ สหกรณ์บ้านมั่นคงสัมพันธ์พร้อมใจตรัง จำกัด	29	30/08/2566	29/08/2568	3,965,750.00

ที่	รหัสโครงการ	ชื่อโครงการ	ครัวเรือน	ระยะเวลา		งบประมาณอนุมัติ
				เริ่มต้น	สิ้นสุด	
10	PT041466-05630	โครงการพัฒนาที่อยู่อาศัยชุมชนริมรางชุมชนทางล้อ องค์กรผู้รับประโยชน์ สหกรณ์บ้านมั่นคงสัมพันธ์พร้อมใจตรัง จำกัด	17	30/08/2566	29/08/2568	2,345,000.00
11	PT041466-05637	โครงการพัฒนาที่อยู่อาศัยชุมชนริมรางชุมชนประธานศิริวัฒน์ องค์กรผู้รับประโยชน์ กลุ่มออมทรัพย์ชุมชนประธานศิริวัฒน์	146	25/09/2566	24/09/2568	19,320,116.00
12	PT041466-05636	โครงการพัฒนาที่อยู่อาศัยชุมชนริมรางชุมชนประชาสรรค์(ฝั่งตะวันออก) องค์กรผู้รับประโยชน์ กลุ่มออมทรัพย์ชุมชนประชาสรรค์ (ฝั่งตะวันออก)	35	25/09/2566	24/09/2568	4,760,699.00
13	PT041466-05635	โครงการพัฒนาที่อยู่อาศัยชุมชนริมรางชุมชนสะพานเหล็ก องค์กรผู้รับประโยชน์ กลุ่มออมทรัพย์ชุมชนสะพานเหล็ก	12	25/09/2566	24/09/2568	1,670,000.00
14	PT041466-05644	โครงการพัฒนาที่อยู่อาศัยชุมชนริมรางชุมชนริมบึงมักกะสัน องค์กรผู้รับประโยชน์ กลุ่มออมทรัพย์ชุมชนริมบึงมักกะสัน	212	25/09/2566	24/09/2568	28,991,000.00
15	PT041466-05640	โครงการพัฒนาที่อยู่อาศัยชุมชนริมรางชุมชนรถไฟสามัคคี องค์กรผู้รับประโยชน์ กลุ่มออมทรัพย์ชุมชนรถไฟสามัคคี	26	25/09/2566	24/09/2568	3,560,000.00

ผลการจัดตั้งสหกรณ์ กลุ่มโครงการอนุมัติปี 2566

จากการดำเนินงานที่ผ่านมา ขบวนการองค์กรชุมชนมีการยกระดับเป็นสหกรณ์ มีระบบบริหารจัดการที่ดี และพัฒนาคุณภาพชีวิตในทุกมิติให้ชุมชนมีความเข้มแข็ง จากการเห็นชอบโครงการและงบประมาณ จำนวน 15 โครงการ มีการจัดตั้งเรียบร้อยแล้ว จำนวน 9 โครงการ อยู่ระหว่างจัดตั้งสหกรณ์ จำนวน 6 โครงการ รายละเอียดดังนี้

ที่	รหัสโครงการ	ชื่อองค์กรผู้เสนอโครงการ	ครัวเรือน	สถานะ	วันที่จัดตั้ง
1	PT041466-05633	กลุ่มออมทรัพย์ชุมชนหนองวัดเทพารักษ์	67	สหกรณ์เคหสถานฟื้นฟูประชาสร้างสรรค์ จำกัด	1 เม.ย. 67
2	PT041466-05634	ชุมชนหนองแวงใหม่	102	สหกรณ์เคหสถานฟื้นฟูประชาสร้างสรรค์ จำกัด	1 เม.ย. 67
3	PT041466-05653	เครือข่ายริมรางรถไฟเมืองย่าโม	94	สหกรณ์เครือข่ายริมรางเมืองย่าโม จำกัด	1 ก.ค. 65
4	PT041466-05639	กลุ่มออมทรัพย์ชุมชนหนองผือ	42	สหกรณ์บ้านมั่นคงเมืองศิลา จำกัด	15 ก.พ. 67

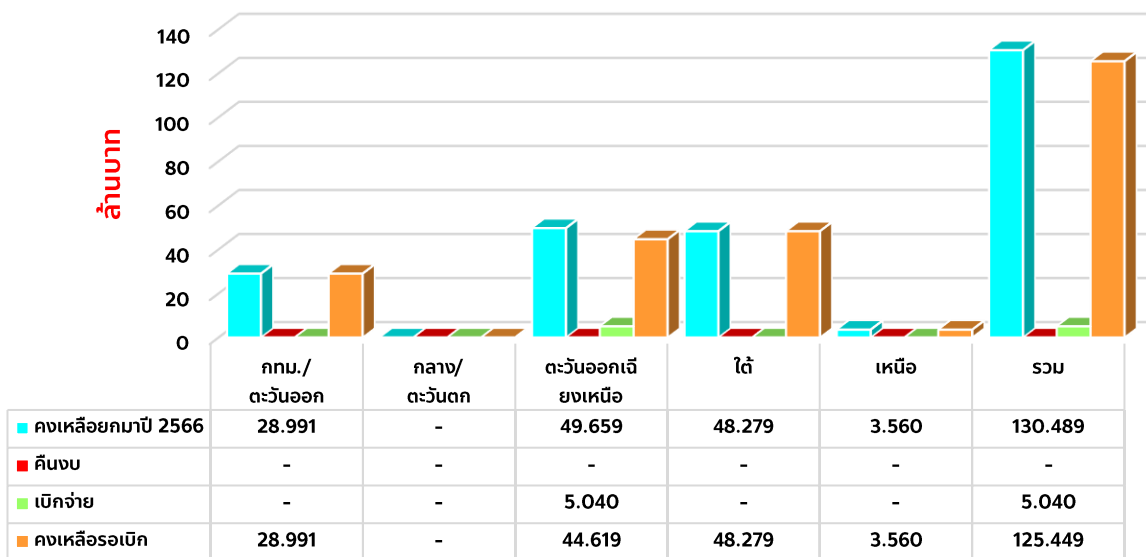
ที่	รหัสโครงการ	ชื่อองค์กรผู้เสนอโครงการ	ครัวเรือน	สถานะ	วันที่จัดตั้ง
5	PT041466-05638	กลุ่มออมทรัพย์ชุมชนหนองไผ่พัฒนา	77	สหกรณ์บ้านมั่นคงเมืองศิลา จำกัด	15 ก.พ. 67
6	PT041466-05642	กลุ่มออมทรัพย์โครงการหมู่บ้านมั่นคงบ้านเตื่อ	27		
7	PT041466-05629	โครงการพัฒนาที่อยู่อาศัยชุมชนริมรางชุมชนคลองมวน	48	สหกรณ์บ้านมั่นคงสัมพันธ์พร้อมใจตรง จำกัด	2 พ.ย. 65
8	PT041466-05631	โครงการพัฒนาที่อยู่อาศัยชุมชนริมรางชุมชนชายเขาพัฒนาใหม่	72	สหกรณ์บ้านมั่นคงสัมพันธ์พร้อมใจตรง จำกัด	2 พ.ย. 65
9	PT041466-05628	โครงการพัฒนาที่อยู่อาศัยชุมชนริมรางชุมชนหนองยวน 2	29	สหกรณ์บ้านมั่นคงสัมพันธ์พร้อมใจตรง จำกัด	2 พ.ย. 65
10	PT041466-05630	โครงการพัฒนาที่อยู่อาศัยชุมชนริมรางชุมชนทางล้อ	17	สหกรณ์บ้านมั่นคงสัมพันธ์พร้อมใจตรง จำกัด	2 พ.ย. 65
11	PT041466-05637	กลุ่มออมทรัพย์ชุมชนประธานศิริวัฒน์	146		
12	PT041466-05636	กลุ่มออมทรัพย์ชุมชนประชาสรรค์ (ฝั่งตะวันออก)	35		
13	PT041466-05635	กลุ่มออมทรัพย์ชุมชนสะพานเหล็ก	12		
14	PT041466-05644	กลุ่มออมทรัพย์ชุมชนริมบึงมักกะสัน	212		
15	PT041466-05640	กลุ่มออมทรัพย์ชุมชนรถไฟสามัคคี	26		

2. จำนวนงบประมาณที่มีการเบิกจ่าย กลุ่มโครงการอนุมัติปี 2566

ในปีงบประมาณ 2566 มีเงินสนับสนุนองค์กรชุมชนคงเหลือรอเบิกจ่ายยกมาจากปี 2566 จำนวน 130.4897 ล้านบาท ทั้งนี้ **เงื่อนไขการเบิกจ่ายงบประมาณกำหนดให้มีการเบิกจ่ายงบประมาณงวดแรก ภายใน 6 เดือน** นับจากวันที่ผู้อำนวยการอนุมัติโครงการ จำแนกรายภาคได้ดังนี้

ภาค	คงเหลือยกมาปี 2566	คินงบ	เบิกจ่าย	คงเหลือรอเบิก	ร้อยละเบิกจ่าย
กทม./ตะวันออก	28,991,000.00	-	-	28,991,000.00	-
กลาง/ตะวันตก	-	-	-	-	-
ตะวันออกเฉียงเหนือ	49,659,000.00	-	5,040,000.00	44,619,000.00	10.15
ใต้	48,279,780.00	-	-	48,279,780.00	-
เหนือ	3,560,000.00	-	-	3,560,000.00	-
รวม	130,489,780.00	-	5,040,000.00	125,449,780.00	3.86

คองเหลือยกมา ปี 2566



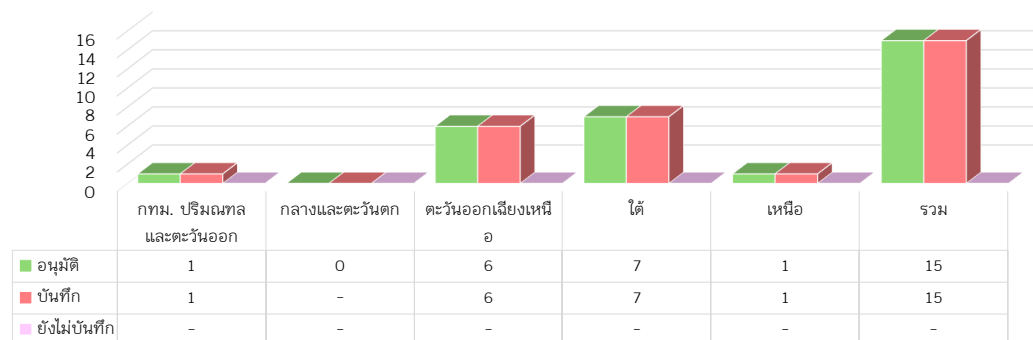
3. รายงานผลการบันทึกข้อมูลระบบฐานข้อมูลโปรแกรม Codi-PM กลุ่มโครงการอนุมัติ ปี 2566

จากการตรวจทานข้อมูลสนับสนุนโครงการบ้านมั่นคง ปีงบประมาณ 2566 ในภาพรวมการบันทึกข้อมูลในฐานระบบซึ่งประกอบด้วย ข้อมูลโครงการ ข้อมูลที่ตั้ง และการแนบไฟล์เอกสาร จากจำนวนโครงการทั้งหมด 15 โครงการ พบว่ามีการบันทึกข้อมูลจำนวน 15 โครงการ ซึ่งข้อมูลที่ได้รับการบันทึกในระบบจะนำไปสู่การตรวจสอบของหน่วยงานภายในและภายนอกองค์กร และการประมวลผลข้อมูลภาพรวมโครงการ

ข้อค้นพบการตรวจเช็ครายละเอียดการบันทึกข้อมูลโครงการพัฒนาที่อยู่อาศัย ปี 2566 ในระบบ PMS

ภาค	อนุมัติ	บันทึก	ยังไม่บันทึก
กทม. ปริมาณและตะวันออก	1	1	-
กลางและตะวันตก	-	-	-
ตะวันออกเฉียงเหนือ	6	6	-
ใต้	7	7	-
เหนือ	1	1	-
รวม	15	15	-

เงื่อนไขการเบิกจ่ายงบประมาณกำหนดให้มีการเบิกจ่ายงบประมาณงวดแรก ภายใน 6 เดือน นับจากวันที่ผู้อำนวยการอนุมัติโครงการ

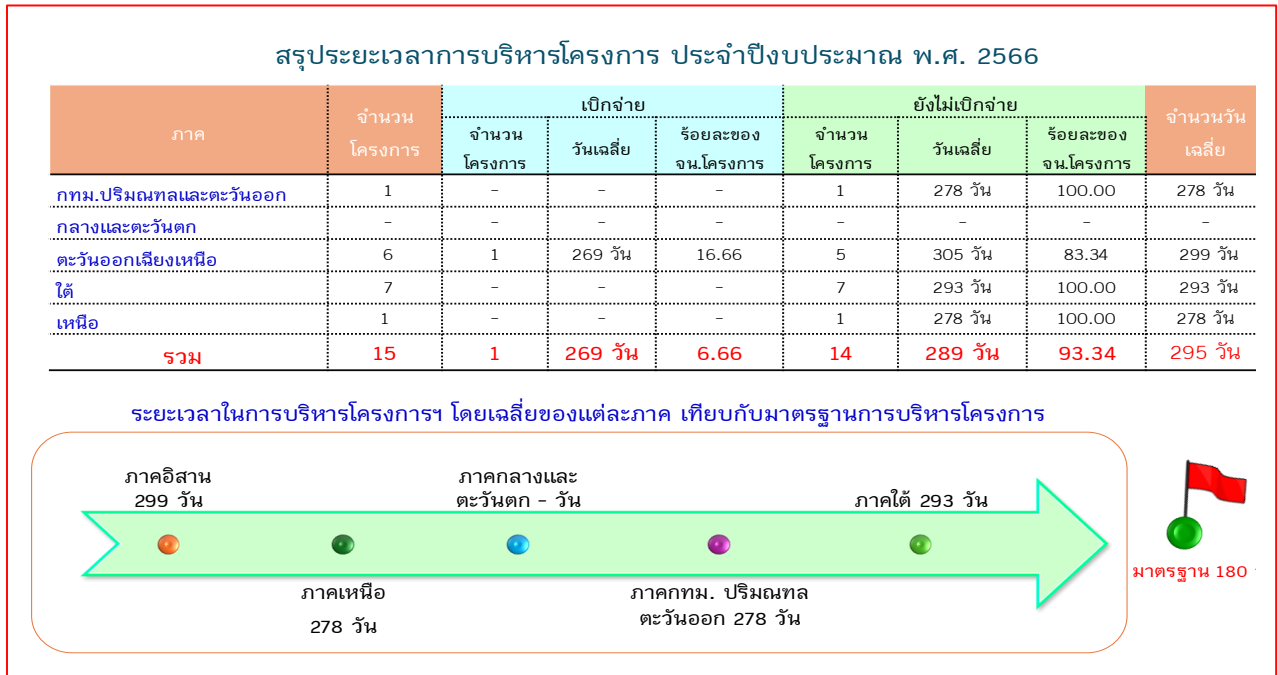


4. ระยะเวลาการบริหารโครงการ กลุ่มโครงการอนุมัติ ปี 2566

ระยะเวลาในกระบวนการบริหารโครงการ จากการบริหารโครงการที่ผ่านมา และได้มีการทบทวนและพัฒนากระบวนการบริหารโครงการในทุกขั้นตอน เพื่อยกระดับการดำเนินงานให้เป็นมาตรฐานเดียวกันและเป็นการ

ประกันคุณภาพการดำเนินงานขององค์กรในการสนับสนุนองค์กรชุมชนและภาคีพัฒนาที่ได้รับการสนับสนุนโครงการ และงบประมาณจากสถาบันฯ โดยในปีงบประมาณ พ.ศ. 2566 ได้กำหนดมาตรฐานระยะเวลาในการบริหารโครงการ นับตั้งแต่ได้รับความเห็นชอบโครงการและงบประมาณ ผู้อำนวยการสถาบันฯ ลงนามอนุมัติ จนกระทั่งเบิกจ่าย งบประมาณงวดแรกใช้ระยะเวลา ในการดำเนินงานไม่เกิน 180 วัน การบริหารโครงการ ปีงบประมาณ 2566 จำนวน 15 โครงการ พบว่า

- โครงการที่ใช้ระยะเวลาไม่เป็นไปตามเกณฑ์จำนวน 15 โครงการ คิดเป็นร้อยละ 100 ของโครงการทั้งหมด ใช้ระยะเวลาโดยเฉลี่ย 295 วัน



5. การบริหารสัญญาเช่าที่ดินการรถไฟแห่งประเทศไทย	
สัญญาเช่าที่ดินการรถไฟแห่งประเทศไทย	<p>จำนวน 68 ฉบับ มีสมาชิกแนบท้ายสัญญารวม 5,847 รายชื่อ</p> <ul style="list-style-type: none"> - ตามมติ ครก. ปี 2543 : จำนวน 63 ฉบับ 5,443 รายชื่อ <ul style="list-style-type: none"> - (1) สัญญาเป็นปัจจุบัน จำนวน 15 ฉบับ - (2) สัญญาไม่เป็นปัจจุบัน จำนวน 39 ฉบับ - (3) ยกเลิกสัญญา / ไม่มีภาระผูกพัน จำนวน 6 ฉบับ - (4) ยกเลิกสัญญา / เกิดคดีฟ้องร้อง จำนวน 3 ฉบับ - ตามมติ ครก. ปี 2566 : จำนวน 5 ฉบับ 404 รายชื่อ <ul style="list-style-type: none"> - (1) สัญญาเป็นปัจจุบัน จำนวน 5 ฉบับ
อยู่ระหว่างขอเช่าที่ดินการรถไฟแห่งประเทศไทย	<ul style="list-style-type: none"> ● อยู่ระหว่างรอ รฟท. แจ้งลงนามรับสัญญาเช่าที่ดิน จำนวน 6 แปลง 8 ชุมชน 437 คริวเรือน 1) แปลง R5 (ชุมชนเทพารักษ์ 5 ร่วมกับชุมชนหนองวัดริมราง) จังหวัดขอนแก่น 2) ชุมชนหนองไฟพัฒนา จังหวัดขอนแก่น 3) ชุมชนหนองผือ จังหวัดขอนแก่น 4) แปลงทุ่งสว่าง (ชุมชนบ้านเตือโชน 1 ร่วมกับชุมชนเก่าจวน 4) จังหวัดอุดรธานี

- 5) ชุมชนทุ่งสว่างตะวันออก 17 ครั้วเรือน
- 6) ชุมชนโรงปูนตะวันออก กรุงเทพมหานคร 217 ครั้วเรือน
- อยู่ระหว่างรฟท. แจ้งเงื่อนไขการเช่าที่ดิน
ชุมชนยื่นเช่าที่ดินปี 2566 จำนวน 3 แปลง 3 ชุมชน 208 ครั้วเรือน
- 1) ชุมชนประธานศิริวัฒน์ 146 ครั้วเรือน
- 2) ชุมชนประชาสรรค์ 35 ครั้วเรือน
- 3) ชุมชนเขารูปช้าง 3 (การเกิด) 27 ครั้วเรือน
ชุมชนยื่นเช่าที่ดินปี 2567 จำนวน 8 แปลง 10 ชุมชน 429 ครั้วเรือน
- 1) ชุมชนคลองเปล 4 14 ครั้วเรือน
- 2) ชุมชนป้อมหก 62 ครั้วเรือน
- 3) ชุมชนเขารูปช้าง 5-6 (บางदान) 26 ครั้วเรือน
- 4) ชุมชนหลุมมูม แปลง 1,3 รวม 27 ครั้วเรือน
- 5) ชุมชนป่าขี้ทราย 47 ครั้วเรือน
- 6) ชุมชนบางเป้า 36 ครั้วเรือน
- 7) แปลงกม.11 รวม 3 ชุมชน รวม 192 ครั้วเรือน
- 8) ชุมชนวัดช่างเหล็ก 25 ครั้วเรือน
- อยู่ระหว่างรฟท. นั้ดรงวัดแปลงที่ดิน ทด.3 จำนวน 4 แปลง 418 ครั้วเรือน
- 1) แปลงบางदान (รวม 8 ชุมชนเดิมที่มีสัญญาเช่าที่ดินแล้ว) 304 ครั้วเรือน
- 2) จังหวัดศรีสะเกษ 1 ชุมชน (หัวนา) 46 ครั้วเรือน
- 3) จังหวัดยะลา 2 ชุมชนสวนส้ม (หมู่ 13) 35 ครั้วเรือน และชุมชนนิบงบารู (หมู่ 7) 33 ครั้วเรือน
- เตรียมเสนอรฟท. เพื่อยื่นขอเช่าที่ดิน จำนวน 5 แปลง/ชุมชน 246 ครั้วเรือน
- 1) จังหวัดยะลา 1 ชุมชน (นิบงบารู) 30 ครั้วเรือน
- 2) จังหวัดนครศรีธรรมราช 1 ชุมชน (ฟาร์มไก่) 43 ครั้วเรือน
- 3) จังหวัดขอนแก่น 3 ชุมชน (พัฒนาเทพารักษ์ (หลังฟาร์ม) 77 ครั้วเรือน, ดอนรุ่งเรือง 49 ครั้วเรือน ,เทพารักษ์ 3 47 ครั้วเรือน) 173 ครั้วเรือน
- รฟท.ปฏิเสธการให้เช่าที่ดิน จำนวน 1 แปลง ได้แก่ ชุมชนรถไฟสามัคคี จ.เชียงใหม่ จำนวน 26 ครั้วเรือน โดย รฟท. มีแนวทางการหาที่ดินแปลงรองรับใหม่ให้กับชุมชน
- ยกเลิกการยื่นเช่าที่ดินเนื่องจากชุมชนไม่เข้าเงื่อนไขการให้เช่าที่ดิน จำนวน 1 แปลง ได้แก่ ชุมชนสะพานเหล็ก จ.สงขลา จำนวน 12 ครั้วเรือน

6. การรวบรวมข้อมูลรายชื่อ พร้อมเลขบัตรประชาชน

<p>การรวบรวมข้อมูลรายชื่อ พร้อมเลขบัตรประชาชน ตามเป้าหมาย จำนวน 300 ชุมชน 27,084 คร้วเรือน</p>	<p>สถาบันพัฒนาองค์กรชุมชน (องค์การมหาชน) ให้ความสำคัญต่อการดำเนินงานรวบรวมรายชื่อพร้อมเลขบัตรประชาชนของหัวหน้าครัวเรือนหรือผู้แทนครัวเรือน โดยประสานความร่วมมือกับท้องที่ ท้องถิ่น ภาคีพัฒนา และเครือข่ายชุมชนในระดับภาค/จังหวัด/เมือง ร่วมทั้งการลงพื้นที่ปฏิบัติงานในระดับชุมชน สามารถสรุปผลได้ดังนี้ (ข้อมูล ณ วันที่ 16 พฤษภาคม 2567)</p> <p>(1) นำส่งรายชื่อ พร้อมเลขบัตรประชาชนให้รฟท. จำนวน 13,190 รายชื่อ (48.70%)</p> <p>(2) อยู่ระหว่างสำรวจข้อมูลในระดับพื้นที่ จำนวน 13,894 รายชื่อ (51.30%)</p> <p>แผนการรวบรวมรายชื่อในส่วนที่เหลือ ดังนี้</p> <table border="1" data-bbox="625 714 1453 1554"> <thead> <tr> <th data-bbox="625 714 1158 779">แผนการรวบรวมรายชื่อในส่วนที่เหลือ</th> <th data-bbox="1158 714 1453 779">ระยะเวลา</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td data-bbox="625 779 1158 958"> ดำเนินการจัดทำแผน และลงพื้นที่ปฏิบัติการรวบรวมข้อมูลรายชื่อในส่วนที่เหลือ และรวบรวมข้อมูลรายชื่อผู้เดือดร้อนในชุมชนกลุ่มเป้าหมายของโครงการฯ </td> <td data-bbox="1158 779 1453 1554" rowspan="3"> มิถุนายน ถึง 28 พฤศจิกายน 2567 </td> </tr> <tr> <td data-bbox="625 958 1158 1144"> 1. กลุ่มชุมชนที่มีสัญญา ทบทวนรายชื่อและสิทธิการอยู่อาศัยปัจจุบัน จำนวน 61 ชุมชน โดยมีการจัดทำข้อมูลแล้วบางส่วน จำนวน 51 ชุมชน 4,192 คร้วเรือน </td> </tr> <tr> <td data-bbox="625 1144 1158 1368"> 2. กลุ่มชุมชนใหม่ 2.1 สำรองข้อมูลแล้วเสร็จ จำนวน 71 ชุมชน 2.2 ตรวจสอบข้อมูลที่อยู่ระหว่างการสำรวจข้อมูลในพื้นที่ จำนวน 215 ชุมชน </td> </tr> <tr> <td data-bbox="625 1368 1158 1458"> สรุปผลการรวบรวมข้อมูลรายชื่อในส่วนที่เหลือ </td> <td data-bbox="1158 1368 1453 1458"> 2 ถึง 27 ธันวาคม 2567 </td> </tr> <tr> <td data-bbox="625 1458 1158 1554"> นำส่งข้อมูลรายชื่อให้กับการรถไฟแห่งประเทศไทย </td> <td data-bbox="1158 1458 1453 1554"> 27 ธันวาคม 2567 </td> </tr> </tbody> </table>	แผนการรวบรวมรายชื่อในส่วนที่เหลือ	ระยะเวลา	ดำเนินการจัดทำแผน และลงพื้นที่ปฏิบัติการรวบรวมข้อมูลรายชื่อในส่วนที่เหลือ และรวบรวมข้อมูลรายชื่อผู้เดือดร้อนในชุมชนกลุ่มเป้าหมายของโครงการฯ	มิถุนายน ถึง 28 พฤศจิกายน 2567	1. กลุ่มชุมชนที่มีสัญญา ทบทวนรายชื่อและสิทธิการอยู่อาศัยปัจจุบัน จำนวน 61 ชุมชน โดยมีการจัดทำข้อมูลแล้วบางส่วน จำนวน 51 ชุมชน 4,192 คร้วเรือน	2. กลุ่มชุมชนใหม่ 2.1 สำรองข้อมูลแล้วเสร็จ จำนวน 71 ชุมชน 2.2 ตรวจสอบข้อมูลที่อยู่ระหว่างการสำรวจข้อมูลในพื้นที่ จำนวน 215 ชุมชน	สรุปผลการรวบรวมข้อมูลรายชื่อในส่วนที่เหลือ	2 ถึง 27 ธันวาคม 2567	นำส่งข้อมูลรายชื่อให้กับการรถไฟแห่งประเทศไทย	27 ธันวาคม 2567
แผนการรวบรวมรายชื่อในส่วนที่เหลือ	ระยะเวลา										
ดำเนินการจัดทำแผน และลงพื้นที่ปฏิบัติการรวบรวมข้อมูลรายชื่อในส่วนที่เหลือ และรวบรวมข้อมูลรายชื่อผู้เดือดร้อนในชุมชนกลุ่มเป้าหมายของโครงการฯ	มิถุนายน ถึง 28 พฤศจิกายน 2567										
1. กลุ่มชุมชนที่มีสัญญา ทบทวนรายชื่อและสิทธิการอยู่อาศัยปัจจุบัน จำนวน 61 ชุมชน โดยมีการจัดทำข้อมูลแล้วบางส่วน จำนวน 51 ชุมชน 4,192 คร้วเรือน											
2. กลุ่มชุมชนใหม่ 2.1 สำรองข้อมูลแล้วเสร็จ จำนวน 71 ชุมชน 2.2 ตรวจสอบข้อมูลที่อยู่ระหว่างการสำรวจข้อมูลในพื้นที่ จำนวน 215 ชุมชน											
สรุปผลการรวบรวมข้อมูลรายชื่อในส่วนที่เหลือ	2 ถึง 27 ธันวาคม 2567										
นำส่งข้อมูลรายชื่อให้กับการรถไฟแห่งประเทศไทย	27 ธันวาคม 2567										
<p>7. กิจกรรมสำคัญ วันที่ 30 เมษายน ถึง พฤษภาคม 2567</p>											
<p>การประสานการทำงานร่วมกับท้องถิ่น และภาคีที่เกี่ยวข้อง เพื่อสร้างความร่วมมือในการแก้ไขปัญหาที่อยู่อาศัย และคุณภาพชีวิตของชาวชุมชนที่อยู่อาศัยในที่ดินการรถไฟฯ</p>	<p>การประสานการทำงานร่วมกับท้องถิ่น</p> <p>เมื่อวันที่ 7 มิถุนายน 2567 เข้าพบท้องถิ่นรองนายกเทศมนตรีเทศบาลเมืองสีลา จังหวัดขอนแก่น รายงานการดำเนินงานผล และการรายงานแผนการก่อสร้าง จำนวน 2 ชุมชน ชุมชนหนองไผ่พัฒนา ชุมชนหนองหนองฝือ แผนงานต่อไปวางเป้าหมายในการทำพื้ที่ยกเสาเอก ในวันที่ 28 กรกฎาคม 2567 ตรงกับวันเฉลิมพระชนมพรรษา พระบาทสมเด็จพระเจ้าอยู่หัว รัชกาลที่ 10</p> <p>เมื่อวันที่ 14 มิถุนายน 2567 เข้าพบนายกเทศมนตรีเมืองสีลา จังหวัดขอนแก่น โดยมีนายไพรัตน์ ทวีวาร เป็นประธาน ชี้แจงรายละเอียดโครงการพร้อมกับเล่าถึงแผนการดำเนินงานที่ผ่านมา และแผนการ</p>										

	<p>ดำเนินงานที่จะมีการดำเนินงานขึ้น พร้อมขอร่วมอนุเคราะห์จากทางหน่วยงานเทศบาลในการสนับสนุนเครื่องจักรกลจะมีการแก้ไขปัญหาไปในระยะแรกจำนวน 77 ครัวเรือน</p>
<p>ขับเคลื่อนการพัฒนาชุมชนริมรางในระดับนโยบาย/หน่วยงาน/จังหวัด</p>  	<p>เมื่อวันที่ 6 มิถุนายน 2567 นายณัฐชา บุญไชยอินสวัสดิ์ ประธานคณะกรรมการ สวัสดิการสังคม สภาผู้แทนราษฎร พร้อมคณะกรรมการฯ ลงพื้นที่ตรวจเยี่ยมชุมชนที่ได้รับผลกระทบจากการพัฒนาระบบราง ได้แก่ ชุมชนพัฒนาเทพารักษ์ ชุมชนมิตรภาพ จังหวัดขอนแก่น และสหกรณ์เคหะสถานบ้านมั่นคงแก่นนคร จำกัด</p> <p>เมื่อวันที่ 7 มิถุนายน 2567 ประชุมคณะทำงานแก้ไขปัญหาที่อยู่อาศัยในที่ดินของการรถไฟแห่งประเทศไทย ครั้งที่ 2/2567 โดยมี นายอนันต์ โพธิ์นิ่มแดง รองผู้ว่าการรถไฟแห่งประเทศไทย เป็นประธานคณะทำงาน พร้อมด้วยคณะทำงานจากหน่วยงาน เครือข่ายชุมชน เข้าร่วมเพื่อกำกับ ติดตามการทำสัญญาเช่าที่ดินให้กับชุมชนภายใต้โครงการฯ และหารือกรณีชุมชนริมรางที่ยังไม่สามารถเช่าพื้นที่เช่าได้</p> <p>เมื่อวันที่ 12 มิถุนายน 2567 ประชุมคณะทำงานบ้านมั่นคงพื้นที่เครือข่าย สลัม 4 ภาคและภาคประชาสังคม ครั้งที่ 3/2567</p>
<p>ขับเคลื่อนการพัฒนาชุมชนริมรางในระดับเมือง</p> 	<p>เมื่อวันที่ 13 มิถุนายน 2567 ประชุมการขอจัดตั้งสหกรณ์ชุมชนริมรางจังหวัดอุดรธานี โดยมี ว่าที่ร้อยตรี สุรศักดิ์ บุญชาญ สหกรณ์จังหวัดอุดรธานี เป็นประธาน เพื่อหารือแนวทางการจัดตั้งสหกรณ์เพื่อดูแลสมาชิกชุมชนริมรางในจังหวัด</p>
<p>สัมมนาสรุปบทเรียนและการออกแบบการสร้างความมั่นคงที่ดิน ที่อยู่อาศัย และคุณภาพชีวิตชุมชนริมราง</p>	<p>ระหว่างวันที่ 8 -9 มิถุนายน 2567 สัมมนาสรุปบทเรียนและการออกแบบการสร้างความมั่นคงที่ดิน ที่อยู่อาศัย และคุณภาพชีวิตชุมชนริมราง (สำนักพัฒนาที่อยู่อาศัยชุมชนริมราง พอช. เครือข่ายสลัม ๔ ภาค เครือข่ายชุมชนรถไฟเมืองศิลา เมืองขอนแก่น เมืองสงขลา ขบวนภาคกรุงเทพฯ ปริมณฑลและตะวันออก คนรุ่นใหม่ New Gen รุ่นที่ 3 เข้าร่วม รวม 50 ท่าน เพื่อสรุปผล สรุปบทเรียน วิเคราะห์โอกาสและความท้าทายการทำงานพัฒนาชุมชนริมราง (เป้าหมาย 300 ชุมชน) รวมถึงชุมชนที่ได้รับสัญญาเช่าที่ดินจากการรถไฟฯ แล้ว (61 ชุมชน) ออกแบบการทำงาน บทบาทการทำงานร่วม และวิเคราะห์ ประเมินพื้นที่เพื่อวางจังหวะก้าวในการปฏิบัติงาน ระยะ 3 เดือน 6 เดือน และประเด็นร่วมเชิงนโยบาย</p>
<p>อบรมพัฒนาศักยภาพด้านสหกรณ์การบริหารจัดการที่ดีให้กับชุมชนริมราง</p>	<p>ระหว่างวันที่ 11 - 12 มิถุนายน 2567 ณ ห้องประชุมไพบูลย์วัฒนศิริธรรม ชั้น 1 พอช. สำนักพัฒนาที่อยู่อาศัยชุมชนริมราง ร่วมกับ กรมส่งเสริมสหกรณ์ เวทีพัฒนาศักยภาพและสร้างความเข้าใจการพัฒนาชุมชนริมราง โดย มี ผู้แทนจากสหกรณ์ชุมชนริมรางจำนวน 10 สหกรณ์ และเจ้าหน้าที่สำนักพัฒนาที่อยู่อาศัยชุมชนริมราง รวมกว่า 70 คน ทั้งนี้ได้มีการให้ความรู้ความเข้าใจเกี่ยวกับการบริหารจัดการในรูปแบบสหกรณ์ บทบาทของกรรมการสหกรณ์ อำนาจตาม พรบ.สหกรณ์ อำนาจ</p>

	<p>ตามข้อบังคับสหกรณ์ บทบาทของสมาชิกต้องปฏิบัติตามกฎระเบียบของสหกรณ์ โดยสมาชิกทุกคนต้องเป็นเจ้าของสหกรณ์ร่วมกัน สหกรณ์จะประสบความสำเร็จได้ ต้องเกิดจากการร่วมมือจากสมาชิก และได้มีการแลกเปลี่ยนเรียนรู้แนวทางในการบริหารจัดการสหกรณ์ กับผู้แทนเครือข่ายฯ</p>
<p>เวทีกลั่นกรองโครงการพัฒนาที่อยู่อาศัยชุมชนริมราง</p>	<p>จัดเวทีกลั่นกรองโครงการพัฒนาที่อยู่อาศัยชุมชนริมราง ภาคอีสาน เพื่อให้ชุมชนกลุ่มเป้าหมายได้แลกเปลี่ยนเรียนรู้ร่วมกัน กลั่นกรองโครงการฯ ปี 2567 ของภาคอีสานจำนวน 70 ครั้วเรือน จาก 2 ชุมชน ได้แก่ ชุมชนเทพารักษ์ 2 จำนวน 49 ครั้วเรือน และ ชุมชนรอบเมือง 1 จำนวน 21 ครั้วเรือน</p>
<p>กระบวนการพัฒนาพื้นที่ชุมชนริมราง ระดับเมือง</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. เมืองขอนแก่น 2. เมืองสงขลา 	<p>จัดกระบวนการพัฒนาพื้นที่ชุมชนริมราง เพื่อสร้างการเปลี่ยนแปลงจากชุมชนสู่เมือง (ต่อจุดเชื่อมโยงเมือง “พัฒนาทั้งเมือง” ได้แก่ เมืองขอนแก่น และเมืองสงขลา โดยมีการสร้างความเข้าใจในเป้าหมาย แนวทางการพัฒนาครั้งนี้ร่วมกับเครือข่ายเมือง ผู้แทนชุมชนริมรางในเมือง และประเมินพื้นที่นำร่องเพื่อสร้างรูปธรรมในแต่ละเมือง ที่เมืองขอนแก่น นำร่องที่ชุมชนเทพารักษ์ 2 และชุมชนรอบเมือง 1 ที่เมืองสงขลา นำร่องที่ชุมชนหัวป้อม ชุมชนหลังวิทยาลัยอาชีวะ ชุมชนบ่อนัวแก้ว รวม 2 เมือง 5 ชุมชน ซึ่งมีการกำหนดโจทย์การพัฒนาตั้งแต่ การทบทวนสิทธิการอยู่อาศัย ทบทวนโครงสร้างบทบาทหน้าที่ทีมงานชุมชน การฟื้นฟูจัดระบบกลุ่มย่อย โชนพื้นที่ ระบบการออมทรัพย์ของชุมชน และการออกแบบวางผังสู่การพัฒนาทั้งชุมชน ทั้งนี้ในการดำเนินการมีการเชื่อมโยงการทำงานร่วมในระดับเมือง เช่น ประเด็นทีมช่างชุมชน ทีมข้อมูล/กองเลขฯ และการจัดตั้งสหกรณ์ร่วมในระดับเมือง</p>
<p>กระบวนการพัฒนาพื้นที่ชุมชนริมราง ระดับชุมชน</p>  	<p>การรวบรวมข้อมูล/รับรองสิทธิ์ผู้เดือดร้อน</p> <ul style="list-style-type: none"> - รับรองสิทธิ์ผู้เดือดร้อน ชุมชนหนองไผ่พัฒนา จังหวัดขอนแก่น จำนวน 77 ครั้วเรือน และชุมชนหนองผืด 37 ครั้วเรือน - สรุปรายชื่อผู้เดือดร้อนบนที่ดินการรถไฟฯ และสรุปพื้นที่แปลงดินที่จะขอยื่นเช่าทั้งหมดของชุมชนหลบมูม จังหวัดสงขลา แบ่งเป็น 7 แปลง (โดยเครือข่ายสลัม ๔ ภาค ดูแลในแปลง 1-5 และเครือข่ายเมือง ดูแลในแปลง 6-7) ซึ่งมีสมาชิกจำนวนรวม 150 ครั้วเรือน - รับรองสิทธิ์ผู้เดือดร้อน ชุมชนมาซิม กรุงเทพมหานคร จำนวน 106 ครั้วเรือน - รับรองสิทธิ์ผู้เดือดร้อน ชุมชนโรงปูนเหนือ - ใต้ กรุงเทพมหานคร ชุมชนโรงปูนเหนือจำนวน 223 ครั้วเรือน และชุมชนโรงปูนใต้จำนวน 295 ครั้วเรือน - รับรองข้อมูลผู้เดือดร้อนในเมืองอุดรธานี จำนวน 6 ชุมชน จากเป้าหมายรวม 284 ครั้วเรือน มีการรับรองสิทธิ์ 81 ครั้วเรือน คงเหลือ 203 ครั้วเรือน



- ทบทวนรายชื่อสิทธิ์การอยู่อาศัย ณ ปัจจุบัน ของชุมชนฟ้าใหม่ร่วมใจพัฒนาที่เป็นสมาชิกเครือข่ายริมทางรถไฟสายใต้-ตะวันตก กรุงเทพมหานคร

การพัฒนา/ฟื้นฟูกลุ่มออมทรัพย์ และการประชุมสหกรณ์รืมราง

- สร้างความเข้าใจการออมทรัพย์ และความสำคัญของการออมเพื่อรวมกลุ่ม รวมทุน ชุมชนหน้าวัดอู่ท้อย กรุงเทพมหานคร
- ฟื้นฟูกลุ่มออมทรัพย์ เพื่อรวบรวมเงินค่าเช่าที่ดิน รพท. และทบทวนวัตถุประสงค์การออมทรัพย์ร่วมกันของกลุ่มสมาชิก ให้เกิดการดูแลช่วยเหลือกันโดยกลุ่มชุมชน ได้แก่ ชุมชนบ่อนวัวเก่า (3 โชน 11 กลุ่มย่อย) จังหวัดสงขลา
- ประชุมใหญ่สามัญประจำปี 2567 สหกรณ์บริการบ้านมั่นคงตลาดบ่อบัว จำกัด (จำนวน 99 ราย) รายงานประจำปีบัญชีสิ้นสุด 31 ธันวาคม 2567 ผลการดำเนินงาน “มีกำไรสุทธิ 166,275.99 บาท”
- สร้างความเข้าใจการออมทรัพย์ และความสำคัญของการออมเพื่อรวมกลุ่ม รวมทุน ชุมชนโค้งรถไฟยมราช กรุงเทพมหานคร
- สร้างความเข้าใจการออมทรัพย์ และความสำคัญของการออมเพื่อรวมกลุ่ม รวมทุน ชุมชนริมทางรถไฟสายแปดริ้ว (คลองส้มป่อยฝั่งซ้ายขวา) กรุงเทพมหานคร

ฟื้นฟูชุมชนที่ค้างชำระค่าเช่าที่ดิน รพท.

- หารื้อข้อตกลงในเบิกจ่ายงบช่วยเหลือแบ่งเบาภาระ เพื่อชำระหนี้ค่าเช่าที่ดินการรถไฟฯกับสมาชิกชุมชนเทพารักษ์ 5 จำนวน 35 ครั้วเรือน ชุมชนหนองวัดริมราง จำนวน 32 ครั้วเรือน
- หารื้อข้อตกลงในการชำระค่าเช่าค้างกับการรถไฟฯชุมชนเทพารักษ์ 4 โชน 1 จำนวนหนี้สินรวมทั้งสิ้น 814,750 บาท ปัจจุบันการรถไฟฯฟ้องร้อง และมีเจ้าหน้าที่อาณานิบาล การรถไฟฯ ลงพื้นที่ ซึ่งชุมชนได้เจรจาของดเว้นค่าป่วยการ 210,947 บาท และชุมชนพร้อมชำระยอด 603,803 บาท
- หารื้อข้อตกลงในการชำระค่าเช่าค้างกับการรถไฟฯชุมชนรอบเมือง 1 โชน 2 จังหวัดจอนแก่น (กรณีเงื่อนไขภายใต้สัญญาเช่าเดิม) เพื่อชำระหนี้ค่าเช่าที่ดินการรถไฟฯกับชุมชนรอบเมือง 1 โชน 2 จำนวน 44 ครั้วเรือน
- หารื้อข้อตกลงร่วมกันในการชำระค่าเช่าค้างกับการรถไฟฯกับชุมชนรอบเมือง 1 โชน 2 มีหนี้ค้างชำระรวมประมาณ 379,755 บาท และเงินฝากเข้าสถาบันฯ 150,000 บาท และต้องมีการชำระเพิ่มเติม 229,755 บาท ทางชุมชนจะนำงบฯอุดหนุน 30,000 บาท ต่อครัวเรือนมาชำระหนี้ทั้งหมด พร้อมกับมีการออกแผนเพื่อที่จะพัฒนาโครงการฯในที่ดินเดิมต่อไป

สื่อสารประชาสัมพันธ์ชุมชนรืมราง

จัดทำ VTR ประกอบการสร้างความเข้าใจ การพัฒนาที่อยู่อาศัยชุมชนรืมราง

8. ปัญหาอุปสรรคและข้อเสนอแนะจากการดำเนินงาน

ปัญหาอุปสรรค	ข้อเสนอแนะ/แนวทางแก้ไข
<p>1) ภาระงานค่อนข้างมากทั้งงานสนับสนุนกระบวนการในพื้นที่ งานนโยบาย งานประสานความร่วมมือ และมีความเร่งด่วนที่จะต้องดำเนินการให้ทันท่วงที และทำให้การทำงานเป็นทีมลดลง เนื่องจากต้องแบ่งคนไปปฏิบัติการให้ครอบคลุมเนื้อหา</p> <p>2) ท้องถิ่นบางแห่ง และสมาชิกในชุมชนกลุ่มเป้าหมายบางส่วนขาดความเข้าใจต่อการดำเนินโครงการ และขาดความเชื่อมั่นในการรวมกลุ่มระดับชุมชน จึงส่งผลให้สมาชิกไม่ให้ความร่วมมือในการเก็บสำรวจข้อมูลรายชื่อผู้เข้าร่วมโครงการ</p> <p>3) ความชัดเจนในการหาแปลงที่ดินรองรับให้กับชุมชนกลุ่มเป้าหมาย และขั้นตอนการขอเช่าที่ดินกับการรถไฟแห่งประเทศไทยมีระยะเวลานาน ส่งผลต่อการดำเนินโครงการที่จะต้องนำมาสู่การเสนอโครงการบ้านมั่นคง และการเบิกจ่ายงบประมาณ</p> <p>4) การจัดบทบาทการทำงานระหว่างสำนักพัฒนาที่อยู่อาศัยชุมชนริมราง ร่วมกับเครือข่ายสลัมสี่ภาค เครือข่ายชมพ. เครือข่ายชุมชนเมือง บางพื้นที่ยังไม่ชัดเจน ส่งผลให้เกิดการทำงานซ้ำซ้อน</p> <p>5) การสนับสนุนการทำงานด้านวัสดุ ครุภัณฑ์ จำเป็น เช่น โน้ตบุ๊ก โปรแกรมเฉพาะสำหรับงานออกแบบ และก่อสร้าง ไม่เพียงพอต่อจำนวนบุคลากร (รวมถึงลูกจ้างของสถาบันฯ)</p>	<p>1) การพัฒนาระบบงานสนับสนุนการทำงานโดยให้มี ขบวนการองค์กรชุมชน เครือข่ายชุมชน ร่วมปฏิบัติงาน และกำหนดเป้าหมาย ผลลัพธ์/ตัวชี้วัดการทำงานร่วมให้ชัดเจน ทั้งนี้ควรมีการจัดสรรงบประมาณเพื่อสนับสนุนการทำงานของกลไกดังกล่าว</p> <p>2) ในกระบวนการทำงาน จำเป็นต้องมีการประสานเข้าพบกับหน่วยงานท้องถิ่นเพื่อสร้างความเข้าใจ และขอการสนับสนุนการทำงานร่วมในระดับพื้นที่ และในบางพื้นที่ต้องประสานกับการรถไฟฯ เพื่อให้เกิดการลงพื้นที่ร่วมกัน</p> <p>3) ประสานการทำงานกับการรถไฟฯ และมีการรายงานผลเพื่อติดตามการดำเนินการทำสัญญาเช่าที่ดินกับกลไก คณะทำงานระหว่างหน่วยงานชุดต่าง ๆ</p> <p>4) ให้มีการหารือจัดบทบาทการทำงานระหว่างระหว่างสำนักพัฒนาที่อยู่อาศัยชุมชนริมราง กับเครือข่ายชุมชนในพื้นที่ เพื่อจัดแบ่งบทบาท พื้นที่การทำงานให้ชัดเจน</p> <p>5) ให้มีการตรวจเช็คประสิทธิภาพของวัสดุ ครุภัณฑ์ เป็นประจำทุกปี และจัดซื้อให้เพียงพอต่อจำนวนบุคลากร (รวมถึงลูกจ้างของสถาบันฯ)</p>

9. แผนงานสำคัญเดือนกรกฎาคม 2567

กำหนดการ	แผนงาน	สถานที่
1 กรกฎาคม 67	ลงพื้นที่เมืองโคราช ตรวจเยี่ยมและตอกเข็มเอกบ้านมั่นคงริมรางเมืองย่าโม ของ รมว.พม. (นายวรารุช ศิลปอาชา)	สหกรณ์เครือข่ายริมรางเมืองย่าโม จำกัด ตำบลหัวทะเล อำเภอเมืองนครราชสีมา จังหวัดนครราชสีมา
11 กรกฎาคม 67	ติดตามความคืบหน้าการดำเนินงานของชุมชนหมอเหล็ง และชุมชนริมคลองสามเสน เขตราชเทวี กรุงเทพมหานคร	บึงมักกะสัน เขตราชเทวี
11 กรกฎาคม 67	การประชุมเรื่องทะเบียนบ้านและการเบิกจ่าย	เทศบาลหัวทะเล จ. นครราชสีมา

11 - 12 กรกฎาคม 67	“การจัดทำแผน ปฏิบัติการ ประจำปีงบประมาณ พ.ศ. 2568”	โรงแรมบ้านไทย บูทีค รามคำแหง
13 - 15 กรกฎาคม 67	กำหนดการสัมมนาขบวนที่อยู่อาศัยเมืองและชนบท ภาค กลางและตะวันตก	ไมด้า รีสอร์ท กาญจนบุรี - MIDA RESORT KANCHANABUR

จึงเรียนมาเพื่อโปรดทราบ