



สถาบันพัฒนาองค์กรชุมชน (องค์การมหาชน)
Community Organizations Development Institute (Public Organization)

๙๑๒ ถนนนวมินทร์ แขวงคลองจั่น เขตบางกะปิ กรุงเทพมหานคร ๑๐๒๔๐ โทร. ๐ ๒๓๗๘ ๘๓๐๐ โทรสาร ๐ ๒๓๗๘ ๘๓๔๒

ประกาศสถาบันพัฒนาองค์กรชุมชน (องค์การมหาชน)
เรื่อง แนวทางและหลักเกณฑ์การสนับสนุนโครงการการแก้ไขปัญหที่อยู่อาศัยบ้านมั่นคง
ปีงบประมาณ พ.ศ. ๒๕๖๗

ตามที่สถาบันพัฒนาองค์กรชุมชน (องค์การมหาชน) มีภารกิจสนับสนุนและให้การช่วยเหลือแก่องค์กรชุมชนและเครือข่ายองค์กรชุมชน โดยรัฐบาลได้มีแผนแม่บทการพัฒนาที่อยู่อาศัย ระยะ ๒๐ ปี (พ.ศ. ๒๕๖๐-๒๕๗๙) ซึ่งมุ่งเน้นให้คนไทยทุกคนเข้าถึงสิทธิในที่อยู่อาศัย มีสภาพแวดล้อมที่เอื้อต่อการดำรงชีวิตที่มีคุณภาพ ซึ่งใช้เป็นกรอบในการพัฒนาที่อยู่อาศัยระยะยาว และเสริมสร้างความมั่นคงด้านที่อยู่อาศัยของประชาชนทุกกลุ่มเป้าหมายและครอบคลุมในทุกมิติ สถาบันได้รับมอบหมายให้ดำเนินการสนับสนุนการพัฒนาที่อยู่อาศัยชุมชนผู้มีรายได้น้อย เพื่อให้ประชาชนมีที่อยู่อาศัยที่เหมาะสมและมั่นคง ต่อมามีการประกาศพระราชบัญญัติงบประมาณรายจ่ายประจำปีงบประมาณ พ.ศ. ๒๕๖๗ ประกาศในราชกิจจานุเบกษา ณ วันที่ ๒๖ เมษายน พ.ศ. ๒๕๖๗ ดังนั้นเพื่อให้การดำเนินงานโครงการการแก้ไขปัญหที่อยู่อาศัยบ้านมั่นคง ประจำปีงบประมาณ พ.ศ. ๒๕๖๗ เป็นไปด้วยความถูกต้อง เรียบร้อย มีประสิทธิภาพ มีประสิทธิผล และมีแนวทางในการสนับสนุนโครงการที่ชัดเจน นั้น

อาศัยอำนาจตามความในมาตรา ๒๘ แห่งพระราชกฤษฎีกาจัดตั้งสถาบันพัฒนาองค์กรชุมชน (องค์การมหาชน) พ.ศ. ๒๕๔๓ และที่แก้ไขเพิ่มเติม และมติคณะอนุกรรมการบ้านมั่นคงและการจัดการที่ดินในการประชุมครั้งที่ ๑๐/๒๕๖๖ เมื่อวันที่ ๓๑ ตุลาคม ๒๕๖๖ ครั้งที่ ๓/๒๕๖๗ เมื่อวันที่ ๒๐ มีนาคม ๒๕๖๗ ครั้งที่ ๔/๒๕๖๗ เมื่อวันที่ ๓๐ เมษายน ๒๕๖๗ และครั้งที่ ๕/๒๕๖๗ เมื่อวันที่ ๒๑ พฤษภาคม ๒๕๖๗ ผู้อำนวยการสถาบันพัฒนาองค์กรชุมชน จึงออกประกาศสถาบันพัฒนาองค์กรชุมชน (องค์การมหาชน) เรื่อง แนวทางและหลักเกณฑ์การสนับสนุนโครงการการแก้ไขปัญหที่อยู่อาศัยบ้านมั่นคง ปีงบประมาณ พ.ศ. ๒๕๖๗ ไว้ดังต่อไปนี้

ข้อ ๑ ให้ยกเลิกประกาศสถาบันพัฒนาองค์กรชุมชน (องค์การมหาชน) เรื่อง แนวทางและหลักเกณฑ์การสนับสนุนโครงการการแก้ไขปัญหที่อยู่อาศัยบ้านมั่นคง ปีงบประมาณ พ.ศ. ๒๕๖๗ ลงวันที่ ๑๕ มกราคม พ.ศ. ๒๕๖๗

ข้อ ๒ การสนับสนุนโครงการการแก้ไขปัญหที่อยู่อาศัยบ้านมั่นคง มีวัตถุประสงค์ ดังต่อไปนี้

(๑) เพื่อสร้างโอกาสให้ผู้มีรายได้น้อยมีที่อยู่อาศัยที่มั่นคง มีสภาพแวดล้อมที่เหมาะสมพร้อมระบบสาธารณูปโภคและคุณภาพชีวิตที่ดี โดยการมีส่วนร่วมของทุกภาคส่วนในการพัฒนาที่อยู่อาศัยมากกว่าบ้าน สู่ความมั่นคงของมนุษย์และชุมชนเข้มแข็ง และพัฒนาเป็นชุมชนให้น่าอยู่

(๒) เพื่อแก้ปัญหที่อยู่อาศัยอย่างเป็นระบบครอบคลุมชุมชนทั้งเมืองและชนบท โดยมีรูปแบบการพัฒนาที่หลากหลาย ครอบคลุมทั้งด้านการจัดการที่ดิน ระบบสาธารณูปโภค ศักยภาพของชุมชนในด้านการออมทรัพย์ การบริหารจัดการองค์กร การบริหารจัดการโครงการ

(๓) เพื่อให้มีระบบการจัดการร่วมระหว่างชุมชนและท้องถิ่น โดยมีกลไกการทำงานร่วมกันประกอบด้วย ชุมชน หน่วยงานของท้องถิ่น และหน่วยงานระดับจังหวัด พร้อมทั้งเชื่อมโยงการพัฒนาและแก้ปัญหาให้เป็นส่วนหนึ่งของแผนพัฒนาของหน่วยงานท้องถิ่น และแผนพัฒนาจังหวัด

(๔) เพื่อให้เกิดระบบการบริหารจัดการที่ดีของชุมชนท้องถิ่น มีระบบบริหารจัดการองค์กรที่มีประสิทธิภาพ ตรวจสอบได้ สามารถเชื่อมโยงการพัฒนาอย่างเป็นระบบทั้งในชุมชน นอกชุมชน และตำบล

(๕) เพื่อให้เกิดรูปธรรมและรูปแบบในการแก้ปัญหาที่อยู่อาศัยของชุมชนอย่างหลากหลาย สอดคล้องกับวิถีชีวิตชุมชนตามบริบทของพื้นที่ เกิดการจัดการร่วมกันของชุมชน ท้องถิ่น และภาคีพัฒนาที่เกี่ยวข้อง

ข้อ ๓ การสนับสนุนโครงการการแก้ไขปัญหที่อยู่อาศัยบ้านมั่นคง มีเป้าหมาย ดังต่อไปนี้

(๑) เกิดการแก้ไขปัญหที่อยู่อาศัยผู้มีรายได้น้อยในเมืองอย่างเป็นระบบ ให้ครอบคลุมทุกมิติ และผู้เดือดร้อนมากที่สุด เพื่อให้สังคมอยู่ดีมีสุขถ้วนหน้า

(๒) เกิดกลไกคณะกรรมการพัฒนาระดับเมืองและระดับตำบลที่มีองค์ประกอบจากผู้แทนชุมชน องค์กรปกครองส่วนท้องถิ่น และหน่วยงานภาคีพัฒนาต่าง ๆ

(๓) ชุมชนมีบทบาทหลักในการบริหารจัดการแผนงาน งบประมาณ และในการดำเนินงานพัฒนาโดยมุ่งการได้รับประโยชน์อย่างทั่วถึง และมีส่วนช่วยลดความเหลื่อมล้ำ

(๔) เกิดการพัฒนาคนอย่างกว้างขวาง มีผู้นำชุมชนที่เป็นนักยุทธศาสตร์ และนักปฏิบัติการในการขับเคลื่อนงานพัฒนา

(๕) เกิดความร่วมมือของภาคีพัฒนา เกิดทีมร่วมในการพัฒนาทั้งจากชุมชนและหน่วยงานต่าง ๆ

ข้อ ๔ สถาบันจะสนับสนุนงบประมาณโครงการการแก้ไขปัญหที่อยู่อาศัยบ้านมั่นคง โดยมีกรอบงบประมาณสนับสนุนการแก้ไขปัญหที่อยู่อาศัยทั้งในเมืองและชนบท จำนวนรวม ๓,๙๐๐ ครัวเรือน งบประมาณรวม ๓๒๐,๔๕๑,๓๐๐ บาท โดยมีแนวทางการสนับสนุน เพื่อให้เอื้อต่อรูปแบบการพัฒนาที่อยู่อาศัยที่มีความหลากหลายแตกต่างกัน ดังต่อไปนี้

(๑) แนวทางการดำเนินงานโครงการการแก้ไขปัญหที่อยู่อาศัยบ้านมั่นคงเมือง

(๑.๑) จัดทำแผนการพัฒนาให้ครอบคลุมด้านต่าง ๆ ที่ครอบคลุมทั้งเมือง ซึ่งมากกว่าด้านการพัฒนาที่อยู่อาศัยเพียงอย่างเดียว เช่น ด้านการพัฒนาคน ด้านเศรษฐกิจ ด้านสังคม ด้านสิ่งแวดล้อม และด้านสุขภาวะ เป็นต้น

(๑.๒) สนับสนุนให้เกิดกลไกและคณะทำงานในระดับท้องถิ่นเพื่อสร้างความร่วมมือในการปฏิบัติการตามแผนพัฒนาเมือง

(๑.๓) ส่งเสริมกระบวนการออมทรัพย์และสนับสนุนกองทุนเมือง

(๑.๔) สนับสนุนให้องค์กรชุมชนและเครือข่ายองค์กรชุมชนเป็นผู้บริหารโครงการ และทำงานร่วมกับเครือข่ายท้องถิ่น หน่วยงาน และภาคีพัฒนา สนับสนุนการบริหารจัดการที่ดี มีประสิทธิภาพ โปร่งใส สามารถตรวจสอบได้

(๑.๕) จัดให้มีการพัฒนาศักยภาพผู้นำและแกนนำชาวบ้านองค์กรชุมชน เพื่อยกระดับเป็นนักยุทธศาสตร์และนักปฏิบัติการในการขับเคลื่อนงานพัฒนา

(๑.๖) สนับสนุนการแก้ไขปัญหทั้งระบบ โดยใช้โครงการแก้ไขปัญหที่อยู่อาศัยบ้านมั่นคงเป็นเครื่องมือนำไปสู่การพัฒนาทุกมิติ

(๑.๗) เชื่อมโยงองค์กรชุมชนให้เป็นเครือข่าย และเชื่อมโยงภาคีพัฒนาที่มีความหลากหลาย เพื่อเป็นหุ้นส่วนในการพัฒนาเพื่อร่วมกันดำเนินโครงการพัฒนาด้านต่าง ๆ

(๒) แนวทางการดำเนินงานโครงการการแก้ไขปัญหที่อยู่อาศัยบ้านมั่นคงชนบท

(๒.๑) กลุ่มผู้เดือดร้อนเป็นผู้กำหนดแนวทางการพัฒนาและการขับเคลื่อนแก้ไขปัญห ความยากจน เพื่อสร้างความมั่นคงด้านที่อยู่อาศัยและที่ดินทำกินในระยะยาว

(๒.๒) สนับสนุนการพัฒนาและแก้ไขปัญหาที่อยู่อาศัยและที่ดินทำกินทั้งตำบลให้ครอบคลุมการพัฒนาทุกด้านที่สอดคล้องกับบริบทของพื้นที่ วิถีชีวิต วัฒนธรรม ประเพณี และภูมิปัญญา เพื่อเสริมสร้างความเข้มแข็งของชุมชน

(๒.๓) สนับสนุนให้เกิดระบบการบริหารจัดการที่ดีของชุมชนท้องถิ่น มีระบบบริหารจัดการองค์กรที่มีประสิทธิภาพ ตรวจสอบได้ สามารถเชื่อมโยงการพัฒนาระบบทั้งในชุมชน นอกชุมชน และในพื้นที่ตำบล

(๒.๔) สนับสนุนให้สภาองค์กรชุมชน กองทุนสวัสดิการชุมชน เครือข่ายองค์กรชุมชน เป็นกลไกในการเชื่อมโยงการแก้ไขปัญหาและพัฒนาพื้นที่

(๒.๕) มีการจัดทำฐานระบบข้อมูลของตำบล ในเรื่องผู้เดือดร้อนด้านที่อยู่อาศัย และที่ดินทำกิน การประกอบอาชีพ ระบบเศรษฐกิจของตำบล แผนพัฒนาในทุกๆ ด้าน ที่มีความถูกต้อง และเป็นที่ยอมรับของทุกภาคส่วน

(๒.๖) มีการจัดทำแผนผังชีวิตชุมชนหรือตำบลที่กำหนดเป้าหมายของคนในชุมชน ที่จะสร้างความมั่นคง ความอุดมสมบูรณ์ โดยวิเคราะห์การเปลี่ยนแปลงในพื้นที่ สภาพแวดล้อมในอดีต ปัจจุบัน ตลอดจนเป็นฐานการพัฒนาที่ยั่งยืนในอนาคต

(๒.๗) ส่งเสริมกระบวนการออมทรัพย์ และสร้างระบบทุนของตำบลหรือกองทุนสวัสดิการชุมชนที่มีความต่อเนื่อง เพื่อเป็นเครื่องมือในการแก้ไขปัญหาและพัฒนาชุมชนและตำบลอย่างยั่งยืน

(๓) เกณฑ์การสนับสนุนงบประมาณโครงการแก้ไขปัญหาที่อยู่อาศัยบ้านมั่นคงเมืองและชนบท มีกรอบงบประมาณตามรายละเอียด ดังนี้

(๓.๑) การแก้ไขปัญหาที่อยู่อาศัยบ้านมั่นคงเมือง

(๓.๑.๑) สนับสนุนการบริหารจัดการชุมชนและเครือข่ายหรือคณะกรรมการเมือง ๑,๘๘๘ บาท ต่อครัวเรือน กรอบวงเงินงบประมาณไม่ต่ำกว่า ๕๐,๐๐๐ บาท วงเงินงบประมาณรวมต้องไม่เกิน ๕๐๐,๐๐๐ บาท กรณีชุมชนมีจำนวน ๒๐๐ ครัวเรือนขึ้นไป วงเงินงบประมาณต้องไม่เกิน ๖๐๐,๐๐๐ บาท ต่อชุมชน

(๓.๑.๒) สนับสนุนโครงสร้างพื้นฐานและสาธารณูปโภค ตามรูปแบบการพัฒนา ดังนี้

(๓.๑.๒.๑) ปรับปรุงในที่ดินเดิม ๒๕,๐๐๐ บาทต่อครัวเรือน

(๓.๑.๒.๒) รื้อสร้างใหม่ในที่ดินเดิม หรือในที่ดินใหม่ ๕๐,๐๐๐ บาท

ต่อครัวเรือน

(๓.๑.๒.๓) สร้างอาคารสูง ๖๐,๐๐๐ บาทต่อครัวเรือน

(๓.๑.๓) การพัฒนาสิ่งแวดล้อมและคุณภาพชีวิต ๖๕๐ บาทต่อครัวเรือน

(๓.๑.๔) การอุดหนุนการพัฒนาที่อยู่อาศัย ๓๕,๐๐๐ บาทต่อครัวเรือน

(๓.๒) การแก้ไขปัญหาที่อยู่อาศัยบ้านมั่นคงชนบท

(๓.๒.๑) สนับสนุนการพัฒนากระบวนการและพัฒนาความสามารถ ๒,๕๐๐ บาทต่อครัวเรือน ทั้งนี้ ระดับตำบล โครงการภาพรวมทั้งตำบล วงเงินงบประมาณไม่เกิน ๕๐๐,๐๐๐ บาทต่อโครงการ ระดับกลุ่ม องค์กรชุมชนหรือหมู่บ้าน วงเงินงบประมาณไม่เกิน ๑๐๐,๐๐๐ บาทต่อโครงการ

(๓.๒.๒) สนับสนุนโครงสร้างพื้นฐานและสาธารณูปโภค ดังนี้

(๓.๒.๒.๑) พัฒนาด้านกายภาพ ๑๒,๐๐๐ บาทต่อครัวเรือน

(๓.๒.๒.๒) พัฒนาด้านเศรษฐกิจ ๒,๕๐๐ บาทต่อครัวเรือน โดยวงเงินงบประมาณรวมไม่เกิน ๑,๐๐๐,๐๐๐ บาทต่อตำบล

(๓.๒.๒.๓) พัฒนาด้านสังคม ๒,๕๐๐ บาทต่อครัวเรือน โดยวงเงินงบประมาณรวมไม่เกิน ๑,๐๐๐,๐๐๐ บาทต่อตำบล

(๓.๒.๓) การอุดหนุนการพัฒนาที่อยู่อาศัย ๔๐,๐๐๐ บาทต่อครัวเรือน
กรณีสร้างในที่ดินเดิม จำนวนครัวเรือนไม่เกิน ๓๐๐ ครัวเรือน สามารถเสนองบประมาณได้ภายใต้กรอบ
งบประมาณอุดหนุนการพัฒนาที่อยู่อาศัย ๘,๐๐๐,๐๐๐ บาทต่อตำบล กรณีที่มีผู้เดือดร้อนด้านที่อยู่อาศัยเกิน
๓๐๐ ครัวเรือน สามารถเสนองบประมาณเพิ่มเติมได้ภายใต้กรอบงบประมาณอุดหนุนการพัฒนาที่อยู่อาศัย
๑๒,๐๐๐,๐๐๐ บาทต่อตำบล และกรณีสร้างในที่ดินใหม่สนับสนุนงบประมาณตามจำนวนครัวเรือนที่มีอยู่จริง

(๓.๓) การสนับสนุนกลไกหรือขบวนการขับเคลื่อนในการพัฒนาโครงการ ดังนี้

(๓.๓.๑) สนับสนุนการขับเคลื่อนระดับกลุ่มจังหวัด จังหวัดละ ๑๐๐,๐๐๐ บาท

(๓.๓.๒) สนับสนุนการขับเคลื่อนกรุงเทพมหานคร ๕๐๐,๐๐๐ บาท

(๓.๓.๓) สนับสนุนการขับเคลื่อนระดับเครือข่ายเมืองหรือชนบท ๕๐๐ เครือข่าย
(เครือข่ายละ ๒๐,๐๐๐ บาท)

(๓.๓.๔) สนับสนุนงบประมาณโครงการคณะทำงานเครือข่ายบ้านมั่นคงจังหวัด
จังหวัดละไม่เกิน ๒๐๐,๐๐ บาท

(๓.๔) งบสำรองกรณีเร่งด่วนหรือขยายผล พิจารณาสันับสนุนงบประมาณตามแผนงาน
และความจำเป็น

ข้อ ๕ กรณีที่สถาบันมีความจำเป็น หรือการดำเนินโครงการไม่เป็นไปตามเป้าหมายที่กำหนดไว้
สถาบันอาจมีการเปลี่ยนแปลงการสนับสนุนงบประมาณได้ตามความเหมาะสม

ข้อ ๖ กรณีอื่นใดที่มีได้กำหนดไว้ในประกาศนี้ ให้เป็นไปตามที่กำหนดไว้ในคู่มือเกี่ยวกับการ
บริหารโครงการแก้ไขปัญหาที่อยู่อาศัยบ้านมั่นคง ปีงบประมาณ พ.ศ. ๒๕๖๗

ทั้งนี้ ตั้งแต่บัดนี้เป็นต้นไป

ประกาศ ณ วันที่ ๒๔ มิถุนายน พ.ศ. ๒๕๖๗



(นายฤชดา สมประสงค์)

ผู้อำนวยการสถาบันพัฒนาองค์กรชุมชน